



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

535.000 €

Referencia: R5027089    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



MÄTTEN BEÄKÄNSAS MED CUBICASA-TEKNOLOGI. DE ANSES VARA MYCKET TILLFÖRLITLIGA MEN INTE GARANTERADE.



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a esta fantástica propiedad en el popular Aloha Hill Club - un alojamiento cómodo y exclusivo en el corazón de Nueva Andalucía. Una atractiva propiedad orientada al sur con una terraza privada de 40 m<sup>2</sup>, perfecta para los días soleados, partes de la terraza tienen un techo que es perfecto para los días más calurosos. La terraza tiene espacio para una mesa de comedor, tumbonas y muebles de salón. El apartamento ofrece una planta abierta y social con una elegante cocina adyacente al salón y salida a la terraza. Dos amplios dormitorios y dos cuartos de baño recién renovados. Aloha Hill Club - Una comunidad exclusiva en Nueva Andalucía: Comunidad cerrada con muy buena seguridad y servicios. Es una de las comunidades más solicitadas de Nueva Andalucía y ofrece un alojamiento excepcional. Tiene todo lo que pueda desear: Varias zonas de piscina al aire libre, una de las cuales tiene un fantástico restaurante, también hay una piscina climatizada al aire libre, sino también un spa con sauna y piscina cubierta, un gran gimnasio que también se adapte a los más exigentes, servicio de conserjería, trastero y garaje. La comunidad, muy bien gestionada, combina el lujo vacacional con las comodidades prácticas, lo que la hace perfecta tanto para vivir de forma permanente como vacacional. Para aquellos que lo deseen, también es posible alquilar la propiedad directamente a través de la asociación. Brevemente sobre la propiedad: - Apartamento orientado al sur - dormitorios y 2 baños - Cocina americana - Amplia terraza de 40 m<sup>2</sup> - Acceso a piscinas, piscinas climatizadas, gimnasio, spa y restaurante - Zona tranquila y segura cerca del golf y de Puerto Banús y Marbella ¡Esta es una propiedad para disfrutar - póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para reservar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
24 Horas Recepción  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Bar  
Restaurant  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa