info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

**849.000 €**

**Referencia:** R5026972 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 119m$^2$ **Terraza:** 58m$^2$

# Costa del Sol, Benahavís

Disfruta de una de las vistas panorámicas más espectaculares de todo Marbella desde este apartamento de esquina completamente reformado y amueblado — una combinación refinada de elegancia y confort.

Descubre 119 m² de un espacio de vida bellamente diseñado, donde una distribución contemporánea de planta abierta conecta la moderna cocina totalmente equipada con las luminosas y aireadas zonas de salón y comedor. El interior cuenta con un suelo continuo de microcemento Mortex, acabados de alta calidad y electrodomésticos de primera — todo listo para entrar a vivir.

Este impresionante piso ofrece dos amplias terrazas parcialmente cubiertas que suman un total de 58 m², orientadas al Sur y al Este para disfrutar del sol durante todo el día. Desde aquí, contempla vistas panorámicas ininterrumpidas de la icónica montaña La Concha, Marbella, campos de golf y el brillante mar Mediterráneo — hasta la costa africana. Ya sea al amanecer sobre las montañas o al atardecer sobre el mar, el paisaje es simplemente inolvidable. Una de las terrazas cuenta con una zona de plancha, ideal para comidas al aire libre con familiares y amigos. Incluso desde el interior del apartamento, las vistas espectaculares están siempre presentes gracias a la estratégica disposición de las ventanas y el diseño del espacio.

La tranquila suite principal ofrece acceso directo a la terraza, un vestidor y un moderno baño en suite. Dos dormitorios adicionales cuentan con armarios empotrados y comparten un baño elegante.

Diseñado para vivir todo el año, el piso dispone de calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y un nuevo sistema de aire acondicionado reversible. Ambos, junto con el calentador de agua inteligente, pueden controlarse a distancia.

Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24/7 y servicio de conserjería, los residentes disfrutan de jardines tropicales, cuatro piscinas — incluida una piscina infinita climatizada — y un nuevo gimnasio actualmente en construcción. La propiedad también incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo (con conductos para cargador VE) y 2 trasteros.

Situado en el exclusivo municipio de Benahavís — idealmente ubicado entre Marbella y Estepona — este hogar está a solo 6 minutos de tiendas, 10 minutos de la playa y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga. Y hay seis campos de golf a solo 6 a 9 minutos en coche.

Ya sea que busques una residencia permanente con estilo, un refugio vacacional soleado o una inversión de alto valor, esta joya única lo ofrece todo.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Domotica
Fibra óptica

**Orientación**
Este
Sur
Orientación Sureste

**Climatización**
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

**Posición**
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

**Estado**
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Children`s Pool

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Párking Privado
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable

**Categoría**
Casas de vacaciónes
Lujo
Reventa
Contemporáneo