



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.995.000 €Referencia: R5026135 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.163m² Construido: 364m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad única de adquirir una villa clásica en perfecto estado en primera línea del Royal Las Brisas Golf. Al entrar, se percibe inmediatamente la alta calidad de la construcción, con detalles y toques personales que se aprecian en cada detalle. La planta principal consta de cocina abierta, comedor y salón, todos con acceso a la terraza, con impresionantes vistas a la piscina infinita climatizada de 15 metros de largo y a La Concha. En la misma planta se encuentran 2 dormitorios (originalmente 3), 2 baños y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal, con una hermosa terraza privada que disfruta de magníficas vistas. También hay acceso directo desde la propiedad al campo de golf Las Brisas. La casa cuenta con un amplio garaje y una cochera. En el área del sótano tiene una bodega construida a medida con espacio para cientos de botellas, un lavadero y un almacenamiento que podría convertirse en una sala de juegos, etc. Esta es una propiedad especial en una ubicación privilegiada que debe verse para apreciarse por completo.

**** TENGA EN CUENTA QUE ESTA ERA ORIGINALMENTE UNA CASA DE 4 HABITACIONES Y SE PUEDE CONVERTIR FÁCILMENTE DE NUEVO ****



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Lavadero
Suelo de Madera

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas