



## Villa - Chalet en venta en Casares Playa, Casares

**460.000 €**Referencia: R5013562 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 173m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Exclusiva Villa de Lujo a Solo 5 Minutos de la Playa Ubicada en una zona privilegiada, esta espectacular villa ha sido recientemente renovada en su totalidad, ofreciendo una combinación perfecta entre diseño elegante, amplitud y funcionalidad. Con una distribución optimizada y acabados de alta calidad, esta propiedad brinda un ambiente de tranquilidad y confort, rodeado de naturaleza y a solo 5 minutos de la playa. Características principales: Amplio y luminoso salón-comedor, con grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de luz natural y acceso directo a una terraza privada, perfecta para relajarse o disfrutar con invitados. Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, ideal para los amantes de la gastronomía. Dormitorios espaciosos y confortables, diseñados para garantizar privacidad y descanso. Baños de diseño, con acabados de alta gama y un estilo elegante. Jardín privado y zonas exteriores, que ofrecen un entorno natural y sereno. Con su elegante diseño y ubicación estratégica, esta villa es una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión. Contáctanos para más información o para agendar una visita.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Jardín Privado	Alarma	Párking en Calle
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	B
	Inversion	
	Lujo	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		