



Apartamento en Planta Última en venta en Marbella Town, Marbella

650.000 €

Referencia: R5023414 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Marbella Town

Descubre este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en pleno centro de Marbella, a solo 500 metros del paseo marítimo. Con una ubicación privilegiada, este inmueble ofrece acceso a una amplia gama de servicios y restaurantes de renombre como Gaspar, La Lonja y Taberna La Venencia. Además, está cerca de hoteles destacados como el Lima, Obal y El Fuerte.

Este apartamento ha sido reformado íntegramente en 2019 y cuenta con una cocina abierta al salón, equipada con lavadero. La superficie total es de 123 m², ofreciendo un espacio amplio y funcional. El salón se abre a una terraza, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. El precio de 650.000€ incluye garaje.

Este apartamento es una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. La ubicación en el centro de Marbella permite disfrutar de la vibrante vida urbana, con tiendas, restaurantes y servicios a pocos pasos de distancia. Además, la proximidad al paseo marítimo ofrece la posibilidad de disfrutar de agradables paseos junto al mar y de las playas de arena dorada.

La cocina abierta al salón crea un espacio moderno y funcional, perfecto para el entretenimiento y la vida diaria. Los 3 dormitorios proporcionan espacio suficiente para una familia o para recibir invitados. Los 2 baños están equipados con materiales de alta calidad y ofrecen un diseño moderno y funcional.

La rentabilidad de esta propiedad es otro de sus puntos fuertes. Marbella es una de las localidades más demandadas de la Costa del Sol, tanto para vivir como para invertir. La alta demanda de alquileres en la zona garantiza una buena rentabilidad para aquellos que deseen alquilar la propiedad.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para agendar una visita!

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Lavadero

Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Orientación

Oeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

F

Estado

Excelente estado de conservación

Muebles

Sin Amueblar

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Frente a la playa

Reventa

Aparcamiento

Parking Subterráneo

CO2 Emission Rating

F