info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

**730.000 €**

**Referencia:** R5021251 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 110m$^2$ **Terraza:** 21m$^2$

# Costa del Sol, Puerto Banús

Bienvenido a este luminoso y bien cuidado apartamento en la codiciada urbanización Jardines de Aldaba, perfectamente ubicada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. La vivienda goza de la mejor ubicación dentro de la comunidad, con preciosas vistas a los frondosos jardines subtropicales. El apartamento ofrece dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños renovados y una cocina grande y funcional con amplia superficie de trabajo. La propiedad se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir después del verano. Un hogar para disfrutar, con plaza de garaje privada y trastero incluido, a poca distancia a pie de la playa y cerca tanto de la animada vida urbana como de tranquilos espacios naturales. La zona que rodea Jardines de Aldaba es una de las más atractivas de toda la costa de Marbella, situada entre el glamuroso Puerto Banús y el encantador pueblo de San Pedro de Alcántara. Aquí se combina la tranquilidad y la exclusividad con la cercanía a la playa y al vibrante ambiente urbano. El paseo marítimo de San Pedro se encuentra a solo unos minutos a pie y ofrece un entorno ideal para pasear, correr o andar en bicicleta junto al mar. A lo largo del paseo se encuentra una amplia oferta de chiringuitos, heladerías y zonas de juegos infantiles, ideal tanto para familias como para parejas. Esta área ha experimentado una amplia renovación en los últimos años, con nuevos parques, clubes de playa y modernos cafés, todo ello manteniendo su auténtico encanto andaluz, lo que la convierte en un lugar acogedor y atractivo durante todo el año.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Privada
Trastero - Almacén
WiFi

**Orientación**
Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

**Climatización**
Aire Acondicionado
Calefacción Central.

**Vistas**
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

**Posición**
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

**Estado**
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Comunitaria

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico

**Seguridad**
Recinto Cerrado
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Garaje

**Categoría**
Reventa