



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.990.000 €Referencia: R4841407 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.011m² Construido: 647m² Terraza: 105m²



Costa del Sol, Estepona

Ubicada en una tranquila calle en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja, esta impresionante villa de 6 dormitorios y 6 baños ofrece una combinación inigualable de encanto colonial y lujo moderno. Con 647 m² de elegantes espacios, en una generosa parcela de 1,011 m², esta casa orientada al sur es el epítome de la tranquilidad, a solo unos pasos de la playa y cerca del exclusivo Club de Pádel Alhambra del Golf. El interior de la villa destaca por sus acabados de alta calidad, incluyendo suelos de mármol italiano y elegantes baños de mármol. Cuatro de los seis dormitorios cuentan con baños en suite, mientras que algunas las habitaciones disfrutan de la calidez de los suelos de madera y vistas serenas al hermoso jardín maduro. El espacioso salón, con una chimenea funcional, se abre a un encantador porche y una amplia zona de comedor exterior, ideal para entretener a los invitados o disfrutar de tardes tranquilas junto a la piscina privada. La cocina totalmente equipada, con electrodomésticos premium Miele, se integra a la perfección con el comedor, proporcionando un espacio perfecto para reuniones familiares. Entre las características adicionales se incluyen un gimnasio completamente equipado, amplio espacio de almacenamiento y un garaje con capacidad para varios coches. La villa también cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad en este codiciado vecindario. Rodeada de exuberante vegetación, esta casa ofrece la combinación perfecta de lujo, privacidad y proximidad a la playa. Ya sea relajándose junto a la piscina, cenando al aire libre o disfrutando de la serenidad del jardín, esta villa ofrece un estilo de vida de elegancia en una de las zonas más deseables de la Costa del Sol. La casa cuenta con licencia turística, con capacidad de hasta 10 personas. ***Disponibile para visitas a partir del 1 de septiembre 2025



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Pueblo

Muebles

Opcionales

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One