info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Pareada en venta en Marbella Town, Marbella

1.600.000 €

Referencia: R5018968 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Construído:** 239m^2 **Terraza:** 10m^2

Costa del Sol, Marbella Town

Exclusiva Villa Pareada en Valdeolletas, Marbella Te presentamos esta impresionante villa pareada de 4 habitaciones, ubicada en la prestigiosa zona de Valdeolletas, dentro de una urbanización cerrada, que garantiza privacidad y seguridad en un entorno tranquilo y exclusivo. Dividida en tres plantas, esta elegante propiedad ofrece espacios amplios y funcionales. Disfruta de una piscina privada y un jardín privado cuidadosamente diseñado, ideal para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables en total privacidad. La ubicación es inmejorable, a tan solo unos minutos del centro de Marbella, lo que permite combinar la tranquilidad de un entorno residencial con la cercanía a todos los servicios y comodidades que ofrece la ciudad. Parcialmente reformada, la villa conserva su encanto original al tiempo que brinda la oportunidad de añadir tu toque personal. Además, cuenta con la posibilidad de convertir el sótano en una zona de spa, espacio de ocio, cine, gimnasio o incluso en un gran apartamento independiente para invitados, adaptándose a todas tus necesidades y estilo de vida. Esta propiedad incluye un garaje subterráneo con capacidad para 2 coches, y cabe resaltar que en el lateral de la villa hay un amplio espacio perfecto para convertirlo en trasteros adicionales y un práctico parking de motos, añadiendo aún más versatilidad y funcionalidad a la vivienda. Con una distribución pensada para el confort y una luminosidad excepcional, esta villa es el hogar perfecto para familias o como un refugio exclusivo en una de las zonas más codiciadas de Marbella. No dejes pasar la oportunidad de vivir en esta villa única, que combina lujo, estilo y confort en un entorno privilegiado. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ERE

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Suelos de Mármol
Suelo de Madera
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Calefacción Central.

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada