info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Adosada en venta en Calahonda, Mijas

425.000 €

Referencia: R5017519 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 200m^2 **Construído:** 134m^2 **Terraza:** 35m^2

Costa del Sol, Calahonda

Esta preciosa casa adosada en esquina ha sido completamente renovada y se encuentra en la codiciada urbanización de Las Gaviotas. Originalmente eran dos apartamentos independientes, ahora perfectamente transformados en una elegante vivienda con un diseño escandinavo. Materiales de primera calidad y acabados de lujo crean una atmósfera contemporánea, con estilo, calidez y personalidad. La entrada ofrece amplio espacio de almacenamiento, un aseo de cortesía y una escalera que conduce a la planta superior. El salón, amplio y lleno de luz natural, cuenta con una acogedora chimenea y se abre a terrazas cubiertas y un exuberante jardín. La cocina, moderna y elegante, está equipada con electrodomésticos integrados de Siemens, ideal para cocinar y disfrutar con invitados. Desde el jardín orientado al sur y la terraza cubierta con barbacoa empotrada se puede disfrutar de unas vistas espectaculares al mar. Su jardín privado —mantenido por la comunidad— conecta directamente con las zonas ajardinadas comunes y una hermosa piscina comunitaria a solo 30 metros. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, amplio y luminoso, con un gran vestidor y acceso a una terraza privada y soleada. El lujoso baño es un verdadero espacio de relajación, con bañera de hidromasaje, ducha a ras de suelo y calefacción por suelo radiante. Un segundo dormitorio completa esta planta. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y fácil acceso a la autopista de peaje AP7. Y lo mejor: ¡la playa, tiendas y restaurantes están a solo 6 minutos en coche! Una oportunidad única de adquirir una vivienda sofisticada y exclusiva en una de las zonas costeras más deseadas, ideal para vivir todo el año o disfrutar como casa de vacaciones.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Barbacoa

Orientación
Sur

Climatización
Chimenea
Calefacción Central.
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar

Estado
Buen estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Párking Comunitario
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

Categoría
Reventa

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
D