



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

599.000 €

Referencia: R4976164    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 162m<sup>2</sup>    Terraza: 83m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

### Lujoso Apartamento de Obra Nueva con 3 Dormitorios en El Higuero, Las Lomas 3

Descubre la combinación perfecta de lujo, confort y arquitectura moderna en este impresionante apartamento de 3 dormitorios, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuero.

Este exclusivo complejo de obra nueva, con entrega prevista para marzo de 2025, ofrece una experiencia de vida inigualable con acabados de alta calidad y servicios de última generación.

#### Características del apartamento:

- ❑ Superficie habitable: Distribución amplia y luminosa con espacios abiertos
- ❑ Dormitorios: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados
- ❑ Baños: 2 baños modernos con acabados de alta calidad
- ❑ Cocina: Cocina de diseño abierto con electrodomésticos de primera calidad
- ❑ Terraza: Amplia terraza privada con vistas panorámicas
- ❑ Aire acondicionado & Suelo radiante: Máximo confort durante todo el año
- ❑ Eficiencia energética: Construcción sostenible con las últimas tecnologías

#### Instalaciones del complejo:

- ❑ Piscina con vistas espectaculares
- ❑ Gimnasio & centro wellness con spa y sauna
- ❑ Plaza de aparcamiento privada y trastero
- ❑ Seguridad 24/7 y servicio de conserjería

Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, este apartamento ofrece acceso directo a instalaciones de lujo, restaurantes, clubes deportivos y el prestigioso Higuero Resort.

Las playas de Carvajal y Fuengirola están a solo unos minutos en coche, y gracias a la cercanía de la autopista, Málaga y su aeropuerto se encuentran a solo 20 minutos.

¡Esta es tu oportunidad de disfrutar de un apartamento de lujo en una ubicación privilegiada! ¿Interesado? Contáctanos para una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto