



# Adosada en venta en La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referencia: R5013802    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 59m<sup>2</sup>    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Te invitamos a descubrir esta hermosa adosada a tan solo unos pasos de la playa, rodeada de todos los servicios, chiringuitos, bares y el vibrante ambiente costero de Manilva. Situada en una ubicación con mucho encanto, muy cerca del histórico Castillo de la Duquesa y del Puerto de la Duquesa, esta vivienda es ideal para vivir o disfrutar como segunda residencia.

La propiedad se distribuye en dos plantas más un solárium con vistas espectaculares al mar y al Peñón de Gibraltar.

En la planta baja (58 m<sup>2</sup>) encontramos un acogedor salón, comedor, cocina independiente, un dormitorio y un baño.

En la primera planta (37 m<sup>2</sup>) se ubican dos dormitorios, un segundo baño y una terraza soleada de 22 m<sup>2</sup>.

Y para los amantes del sol y las vistas, el solárium en la azotea es perfecto para relajarse mientras contemplas el Mediterráneo.

¡No dejes pasar esta oportunidad de visitar una vivienda con tanto encanto y ubicación privilegiada!  
Contáctanos para concertar una visita.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Solario

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Sin Amueblar