



Appartamento in vendita in The Golden Mile, Marbella

2.750.000 €

Reference: R5002423 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 144m² Terrace: 26m²





Costa del Sol, The Golden Mile

APPARTAMENTO DI LUSO IN VENDITA SULLA GOLDEN MILE DI MARBELLA: DESIGN NORDICO, VISTA MARE E POSIZIONE ICONICA VIVERE TRA PUENTE ROMANO E PUERTO BANÚS: IL FASCINO DI CORAL BEACH Questo sofisticato appartamento si trova nel rinomato complesso Coral Beach, nel cuore dell'esclusiva Golden Mile di Marbella, tra l'iconico Puente Romano e il glamour di Puerto Banús. Con il suo stile nordico moderno abbinato al calore mediterraneo, questa proprietà orientata a sud offre una vista aperta sulla piscina condominiale e sul Mar Mediterraneo.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- Design d'interni completamente arredato, elegante e contemporaneo
- Elettrodomestici Gaggenau di alta gamma
- Materiali raffinati e durevoli, scelti con cura
- Ampia terrazza privata con vista mare
- Accesso diretto alla spiaggia
- Piscina condominiale circondata da giardini curati
- Posto auto comunitario e ripostiglio privato
- Sicurezza 24h in comunità chiusa e sorvegliata
- Pronto da abitare: soluzione chiavi in mano

STILE DI VITA E FUNZIONALITÀ IN PERFETTO EQUILIBRIO Ogni dettaglio dell'appartamento riflette una fusione ideale tra eleganza e funzionalità. Gli spazi sono stati progettati per offrire massimo comfort, sfruttando appieno la luce naturale e l'apertura verso l'esterno. Il risultato è un ambiente moderno, accogliente e perfetto sia come residenza principale sia come rifugio per le vacanze. La sicurezza e la privacy sono garantite grazie a controllo degli accessi e vigilanza continua, mentre gli spazi comuni impeccabili rendono il vivere quotidiano un'esperienza di relax e prestigio.

POSIZIONE STRATEGICA E CONNESSIONI ECCEZIONALI A meno di due minuti da tutti i principali servizi – scuole internazionali, negozi, ristoranti e centri medici – e a soli 45 minuti dall'Aeroporto Internazionale di Málaga, questa proprietà gode di collegamenti eccellenti sia verso il centro di Marbella che lungo tutta la Costa del Sol.

UNA DESTINAZIONE CHE OFFRE IL MEGLIO DI TUTTO Le spiagge circostanti, come quelle di Puente Romano, ospitano alcuni dei beach club più esclusivi della costa. Per gli amanti della gastronomia, Leña Marbella firmato dallo chef stellato Dani García, o Skina, premiato con stella Michelin, offrono esperienze culinarie di altissimo livello. Per lo shopping, si spazia dai marchi di lusso di El Corte Inglés a Puerto Banús alle boutique selezionate de La Cañada Shopping Centre. Le famiglie possono contare su scuole internazionali di riferimento, come Aloha College e Swans International School.

UN'OPPORTUNITÀ UNICA SULLA GOLDEN MILE Questa residenza esclusiva in vendita sulla Golden Mile di Marbella rappresenta l'essenza del vivere di lusso: sicurezza, design di qualità, comfort moderno e una posizione tra le più ambite del mondo. Che si tratti di trascorrere pomeriggi soleggiati in terrazza o esplorare l'energia cosmopolita della città, questa proprietà offre molto più di una casa: regala uno stile di vita invidiabile. Contattaci oggi stesso per scoprire questa rara opportunità immobiliare sulla Golden Mile. Vivi Marbella, come mai prima d'ora. +34 663 671 888 – WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Vicino ai mezzi di trasporto
Doppio vetro

Collocamento

Vicino alla spiaggia
Vicino al golf
Vicino al porto
Vicino al mare
Vicino alla città
Vicino alle scuole
Sulla spiaggia

Mobili

Completamente arredato

Parcheggio

Condominiale

Valutazione delle emissioni di CO2

E

Orientamento

Sud

Condizione

Eccellente
Recentemente rinnovato

Giardino

Privato

Categoria

Fronte mare
Lusso

Viste

Mare
Giardino
Piscina
Piscina
Condominiale

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Valutazione energetica

E