



PROYECTO DE VILLAS BOUTIQUE CERCA DEL MAR | 730.000 - 845.500 € ESTEPONA

Referencia: 7092AMA Dormitorios: 4 - 4 Baños: 4 - 4 Construido: 180m² - 180m² Terraza: 28m² - 42m²





Costa del Sol, Estepona

Lujo y confort cerca de la ciudad y del mar: Proyecto boutique de villas con vistas al mar y piscina privada en venta en Estepona | 4 Dormitorios | 4 baños Presentamos un nuevo y exclusivo proyecto boutique de 10 villas gemelas con impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. La arquitectura busca conseguir la máxima expresividad combinando tres materiales. La fachada blanca nos acerca a un ambiente soleado y playero, combinado con la piedra gris oscura genera espacios de mayor profundidad. Los elementos verticales en aluminio efecto madera aportan un tono cálido que se puede apreciar en las imágenes. Materiales de muy bajo mantenimiento que hacen que estas fachadas sean acordes con el entorno. La calidad de la casa no es sólo estética. Los materiales utilizados son de marcas de primera calidad y el acabado es excelente. Además cuenta con un sistema de aerotermia centralizado, una forma limpia de generar energía, que permite un importante ahorro energético. De la misma manera, la calefacción por suelo radiante se alimenta de energía. Todas las villas tienen 4 dormitorios, 3-4 baños, 1-2 aseos y una oficina. Las villas de esquina tienen su propio jardín y una piscina privada con cloración salina. Las villas centrales disponen de piscina en la terraza panorámica. Los espacios abiertos y funcionales son sin duda los protagonistas de las viviendas, nos conectan con las terrazas y sus espléndidas vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. El complejo está situado en una de las localidades más importantes de la Costa del Sol, Estepona, con más de 21 km de costa, donde podrá descubrir sus rincones mágicos y su espíritu cosmopolita. La promoción está ubicada en la zona oeste de Estepona, una zona residencial de viviendas de lujo en rápida expansión. A tan solo 5 minutos en coche del centro de Estepona y muy cerca de las playas. A sólo 20 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y Sotogrande, 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y 40 minutos del Aeropuerto de Gibraltar. Cerca de restaurantes, supermercados, playas, campos de golf y servicios. Entrega: finales de 2026 No pierda la oportunidad de visitar en persona este hermoso proyecto de villa boutique cerca del mar en Estepona. Contáctanos ahora para reservar tu visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Este
Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Cubierto

Calificación energética

In Progress