



## Ático en venta en Estepona, Estepona

**975.000 €**Referencia: R5012137 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Descubre este magnífico apartamento de reciente construcción, ubicado en la prestigiosa zona de Las Mesas, Estepona. Diseñado para combinar confort, modernidad y un estilo de vida privilegiado, esta propiedad es ideal para quienes buscan disfrutar de lo mejor de Estepona y de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), con acabados modernos y de alta calidad. Su cocina de concepto abierto conecta perfectamente con el espacioso salón-comedor, creando un ambiente luminoso y funcional que da acceso directo a la terraza. Además, destaca un impresionante solárium privado de 58 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas, ideal para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. La propiedad incluye un trastero y una plaza de garaje. El residencial cuenta con agradables zonas comunes que incluyen un gimnasio equipado, jardines bien cuidados y una piscina comunitaria, ofreciendo un espacio perfecto para disfrutar en familia y con amigos. Situado en una zona privilegiada con fácil acceso a las principales vías de comunicación, este apartamento le permite disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Marbella y Puerto Banús, conocidos por su glamour y oferta de ocio, se encuentran a menos de 20 minutos en coche, al igual que reconocidos campos de golf y centros comerciales. Además, está a pocos minutos de la playa, el centro de Estepona y su encantador puerto deportivo.



## Características:

**Características**

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio

**Vistas**

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

**Posición**

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Jardín**

Jardín Comunitario

**Seguridad**

Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

Garaje