



PISOS DE OBRA NUEVA EN GUADALMINA | MARBELLA

650.000 - 1.495.000

€

Referencia: 7080AMA Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 3 Construido: 103m² - 201m² Terraza: 16m² - 131m²




Costa del Sol, Guadalmina Alta

Lujo en el campo: Apartamentos exclusivos en primera línea de golf en Guadalmina, Marbella Si busca una inversión inmobiliaria en la Costa del Sol que combine elegancia, confort y una ubicación privilegiada, el proyecto residencial de lujo en primera línea de golf en Guadalmina, Marbella, es la elección ideal. Situado en el corazón de la Costa del Sol, este complejo ofrece apartamentos de lujo en venta en Marbella, representando una de las propiedades exclusivas más buscadas de la región. Un proyecto residencial único El proyecto consta de 34 apartamentos y áticos de lujo de 2, 3 y 4 dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo confort y elegancia. Cada unidad cuenta con amplias terrazas que dan directamente al prestigioso campo de golf de Guadalmina Alta, ofreciendo espectaculares vistas y una increíble luminosidad gracias a los grandes ventanales. Aspectos destacados de la propiedad

- Tipos de unidades: apartamentos y penthouses de 2, 3 y 4 dormitorios.
- Superficies: Varían según unidad, con generosos espacios internos y externos.
- Cocinas: Totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama y posibilidad de personalización con acabados premium.
- Zonas comunes: Piscina, jardines, zona de coworking y gimnasio.
- Seguridad: Complejo totalmente cercado con cámaras de vigilancia permanente y servicio de conserjería.

Ubicación estratégica y servicios cercanos Situada en una de las zonas más privilegiadas de la costa malagueña, Guadalmina ofrece acceso inmediato a un campo de golf de 18 hoyos, tiendas, supermercados y un centro comercial con una amplia oferta de restaurantes y bares de tapas. Además, la proximidad a San Pedro de Alcántara, un encantador pueblo pesquero que se ha convertido en un destino muy popular en los últimos años, añade aún más valor a la ubicación. Sus hermosas playas y su animado paseo marítimo ofrecen infinitas oportunidades para la recreación y el relax. Una inversión con alto potencial de crecimiento Invertir en una propiedad en este complejo residencial de lujo es una elección financiera inteligente. La Costa del Sol es conocida por su clima templado, con más de 300 días de sol al año y una temperatura media anual de 20°C, lo que la convierte en un destino popular durante todo el año. La demanda de propiedades exclusivas en venta en la Costa del Sol está en constante crecimiento, lo que garantiza una alta rentabilidad y valor a largo plazo para su inversión. Fecha de entrega: Finales 2025 Conclusión Este proyecto residencial de lujo en primera línea de golf en Guadalmina, Marbella, representa una oportunidad única para quienes buscan comprar un apartamento de lujo en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Con sus características premium, ubicación privilegiada y perspectivas de crecimiento, esta propiedad es la inversión ideal para quienes buscan no solo una casa, sino un verdadero estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Domotica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversion
Pre-construcción
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje

Calificación energética

In Progress