info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Dúplex en venta en Marbella Town, Marbella

725.000 €

Referencia: R4978807 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 134m^2

Costa del Sol, Marbella Town

Hermosa propiedad situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas justo al lado del paseo de Marbella. Una ubicación céntrica con fácil acceso a la playa, paseo, red de carreteras y la ciudad de Marbella. Puerto Banús es un paseo en bicicleta, a pie o en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a sólo 35 minutos en coche. Esto es vivir en la ciudad en su mejor momento, ya que mientras que usted está en el corazón de Marbella con todas las instalaciones que uno requiere en la puerta, el apartamento está situado en un muy escondido lugar tranquilo. La propiedad se beneficiaría de una actualización cosmética en forma de nueva cocina y baños, pero está perfectamente bien para vivir y haría una casa de familia super o inversión de alquiler. Los jardines y la zona de la piscina en este desarrollo son excepcionales y es una comunidad muy bien dirigido con seguridad en la entrada. El apartamento tiene un ascensor hasta el segundo piso desde el aparcamiento subterráneo. Usted entra en un pasillo agradable con el almacenamiento y la sala de estar es de planta abierta con una chimenea art deco característica en el centro de la habitación y las puertas que dan a una terraza cubierta orientada al oeste, que es tranquilo y privado y se puede ver la zona de la piscina de abajo. La cocina tiene un ventanal único con un asiento debajo. Aunque anticuado, la cocina está totalmente equipada y totalmente funcional con una escotilla de servicio en la sala de estar dando la impresión de que la cocina está separada pero integrada. En este nivel hay un aseo de invitados. Arriba se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados y un balcón juliette junto con un paseo en suite en cuarto de ducha. Hay un dormitorio de invitados que tiene una terraza curva orientada al este y un baño en suite. Si usted está buscando una propiedad super con todo a poca distancia, incluyendo la playa, entonces esta es la propiedad para usted. También haría una inversión de alquiler ideal dada su excelente ubicación.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Restaurant
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia

Orientación
Este
Oeste

Climatización
Chimenea

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas Urbanas

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación
Necesita Reformas
Requiere Restauración

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Categoría
Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa