



## Ático Dúplex en venta en The Golden Mile, Marbella

**3.995.000 €**Referencia: R4976989    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 124m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Impresionante ático con piscina privada y ubicación inmejorable - Frente a la playa en la Milla de Oro!

Bienvenido a este impresionante ático de tres dormitorios en Alhambra del Mar, uno de los complejos más solicitados en la Milla de Oro.

Este notable ático se extiende por dos plantas y cuenta con una amplia sala de estar, junto con increíbles terrazas que ofrecen una atmósfera tranquila y vistas impresionantes del mar y los jardines. La terraza principal en la planta superior está diseñada tanto para el entretenimiento como para la relajación, equipada con áreas de comedor y salón, así como una piscina privada.

El nivel de entrada incluye una cocina completamente equipada conectada a un luminoso y espacioso salón, que se abre a una de las terrazas con área de comedor y salón. Además, este piso cuenta con dos amplios dormitorios para huéspedes, cada uno con baños en suite y armarios empotrados. La planta superior está completamente dedicada a la suite principal, que presenta un gran dormitorio con una impresionante altura de techo, un vestidor, un baño en suite y acceso tanto a una terraza privada como a la terraza principal. Este ático fue renovado hace unos años, cumpliendo con altos estándares y se encuentra en perfectas condiciones, con materiales, accesorios y electrodomésticos de lujo.

El complejo es una comunidad cerrada ubicada directamente en la playa de la Milla de Oro, con jardines immaculados y un área de piscina. Desde aquí, está a poca distancia de todo lo que Marbella tiene para ofrecer, a solo un corto paseo de Puente Romano y del casco antiguo de Marbella. Estos áticos rara vez salen al mercado - una visita obligada!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa