



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.400.000 €

Referencia: R4972651 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.117m² Construido: 455m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante villa situada en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, a poca distancia en coche de Puerto Banus y playas circundantes.

Difundida en tres plantas, esta lujosa propiedad ofrece impresionantes vistas tanto de la montaña La Concha como del mar Mediterráneo. A medida que entre, será recibido por una gran entrada que conduce a un amplio salón con vistas a la terraza y la zona de la piscina. La cocina totalmente equipada, completa con comedor para 16 personas, cuenta con modernas comodidades incluyendo varios refrigeradores, un enfriador de vinos y una máquina de cubo de hielo. Directamente adyacente a la cocina es una cómoda sala de scullery y lavadero equipada con lavadora y secadora.

Salga a la terraza para descubrir una gran piscina climatizada de infinito, un jacuzzi de 5 personas y una impresionante zona de barbacoa perfecta para el entretenimiento al aire libre. En el segundo piso, encontrará otra zona de ocio con un bar parcialmente cubierto y un amplio salón. Para la relajación definitiva, diríjase a la terraza superior donde encontrará un jacuzzi de lujo de 8 personas que ofrece vistas panorámicas de todo el valle.

La villa cuenta con un total de 7 dormitorios y 6 baños, además de un aseo adicional. En la primera planta, dos dormitorios principales tienen acceso al bar y a la sala de estar, cada uno con una cama king size y un baño en suite. La planta baja ofrece dos dormitorios con baño en-suite, un dormitorio con baño en-suite, y dos dormitorios con baño compartido. Algunos de los dormitorios también ofrecen acceso directo a la terraza y zona de piscina.

Abundan las opciones de entretenimiento, con una sala de cine/juego equipada con una mesa de billar y un gimnasio al aire libre situado en la planta baja. El estacionamiento es una brisa con espacio para hasta 4 coches en la entrada principal.

Propiedad tiene LPO y Licencia de Alquiler!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Alarma

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Cubierto
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado