



## Apartamento Planta Baja en venta en Costalita, Estepona

**460.000 €**Referencia: R5004529 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 105m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Costalita

Soleado apartamento en planta baja en excelentes condiciones, magníficamente ubicado a 50 metros de la playa de Costalita y su costa tranquila. El apartamento tiene 2 dormitorios, 2 baños y viene con ascensor y aparcamiento subterráneo privado. El apartamento tiene una lujosa cocina de diseño italiano y un lavadero con electrodomésticos de la marca alemana (Bosch, Siemens, Miele). Sala de estar y dormitorio principal con ventanas de tamaño completo tienen acceso a la terraza privada. La terraza cubierta con orientación sur tiene un hermoso jardín y vistas abiertas donde el mar lejano y el cielo es el límite. Los baños tienen calefacción por suelo radiante. -Las características adicionales son armarios empotrados, doble acristalamiento, persiana eléctrica en la sala de estar, aire acondicionado frío y calor, persianas, toldos y privacidad completa. El ascensor y el aparcamiento subterráneo completan esta oferta especial de este apartamento de esquina elevado en la planta baja de Costalita, donde se puede ir andando a supermercados, bares de playa y restaurantes, pasear por la playa, jugar al tenis, practicar kite surf y mucho más. Situado en la Nueva Milla de Oro a poca distancia de Guadalmina, San Pedro y Puerto Banús. La urbanización ofrece acceso privado a través de jardines tropicales al hermoso paseo marítimo y la playa. Los residentes tienen acceso a piscinas en estos exuberantes jardines. La excelente ubicación ofrece un buen potencial de alquiler.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Baño
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Electricidad	<b>Categoría</b>	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Frente a la playa	
	Golf	
	Reventa	
	Contemporáneo	