



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R5005591    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo apartamento en la urbanización de élite Aloha Park Bienvenido al Parque Aloha, uno de los complejos residenciales más prestigiosos de Nueva Andalucía, rodeado de jardines verdes y bien cuidados en una colina. En el territorio del complejo: ✓ Dos grandes piscinas al aire libre ✓ Piscina de invierno interior ✓ Sauna ✓ Gym ✓ Seguridad 24 horas y videovigilancia ✓ Zona de parques Ubicación: Aloha Park está a sólo 10 minutos de las playas y servicios, a 2 minutos de la escuela Aloha, rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Apartamento único con vistas panorámicas y jardín privado Este exclusivo apartamento de planta baja tiene las ventajas de un ático y una villa. Gracias a su ubicación única, ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar, las montañas y la costa. Características principales: - Área interior - 220 m2 - Terrazas - 150 m2 - Jardín privado y zona de barbacoa separada - Piscina privada - Espaciosa sala de estar y cocina grande - Posibilidad de organizar 4 dormitorios - Espacio de estacionamiento y trastero



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado