



Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

1.795.000 €

Referencia: R5003953 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 186m² Terraza: 116m²





Costa del Sol, Estepona

Experimente el lujo y la exclusividad sin igual en Cabo Bermejo, la joya de la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este excepcional ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo orientadas al sur desde cada nivel, sumergiéndolo en la belleza de la vida frente al mar. Diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villarroel, creador del icónico Puente Romano Resort de Marbella, esta vivienda es una obra maestra de elegancia y confort. El ático cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, acabados impecables y amplias terrazas de 116 m² que enmarcan perfectamente las vistas al mar. Totalmente amueblado y equipado, incluye una barbacoa integrada, trastero privado y garaje. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer el estilo de vida costero definitivo. Cabo Bermejo ofrece más que una simple vivienda; es un paraíso privado. Exclusivo para los propietarios, dispone de una zona de playa privada donde la tranquilidad y el lujo se combinan a la perfección. La comunidad cuenta con dos gimnasios, incluyendo una zona de cardio, dos spas con saunas para él y para ella, y dos impresionantes piscinas comunitarias con cascadas. Una zona de coworking y comedor en las instalaciones añade comodidad, mientras que los jardines paisajísticos, estanques serenos y acceso directo a la playa crean un entorno de pura relajación en el paseo marítimo más hermoso de la Costa del Sol. Convenientemente ubicado a poca distancia de tiendas de comestibles, restaurantes y acogedoras cafeterías, Cabo Bermejo asegura que todas sus necesidades diarias estén a solo un corto paseo. Rodeado de comodidades de cinco estrellas, incluyendo restaurantes de clase mundial como Tikitano by Besaya y Las Dunas, y flanqueado por los prestigiosos hoteles de 5 estrellas Ikos Andalusia y Las Dunas Spa Hotel a ambos lados, esta ubicación ofrece lo mejor de la Costa del Sol. Adyacente a una histórica villa romana del siglo I, el desarrollo garantiza que no haya más construcciones en este enclave sereno. Perfectamente situado, está a solo 12 minutos en coche de Estepona y a 15 minutos de Puerto Banús. Esto es más que una propiedad; es un estilo de vida. No pierda la oportunidad de visitar uno de los áticos más exclusivos de Cabo Bermejo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Lavadero
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurant
 Cerca de una Iglesia
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas a Piscina
 Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico
 Jardín de fácil mantenimiento

Orientación

Sur
 Orientación Sureste
 Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
 Lado de la Playa
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada
 Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Calefacción Central.
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación
 Renovado Recientemente
 Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Garaje
 Parking Privado
 Parking Cubierto
 Parking en Calle
 Parking Comunitario



More Than One

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

Paneles Solares Térmicas

Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversion

Frente a la playa

Lujo

Reventa

Contemporáneo