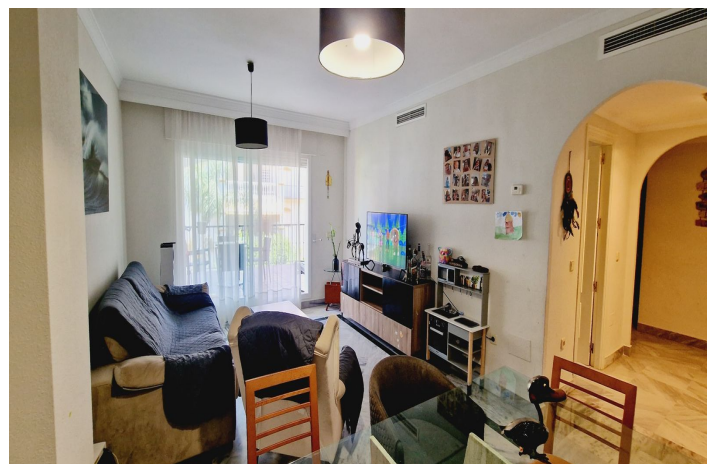




## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R4993999    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios, ubicado en la segunda planta de la urbanización Dama de Noche en Marbella, combina de manera impecable luminosidad, confort y una ubicación inmejorable. Espacios Amplios y Luminosos: La propiedad se distingue por su amplio y luminoso salón-comedor, que se abre a una generosa terraza de 22 m<sup>2</sup> orientada al sureste. Es el espacio ideal para disfrutar de cenas al aire libre o relajarse mientras se contemplan las impresionantes vistas panorámicas a la montaña y a los cuidados jardines. Comodidades de Alto Nivel en la Urbanización Dama de Noche: Dos magníficas piscinas rodeadas de sol, perfectas para disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. Jardines comunitarios perfectamente diseñados y cuidados, que ofrecen un entorno de tranquilidad y privacidad. Un parque infantil, ideal para familias con niños pequeños, en un entorno seguro y privado. Pistas de pádel y tenis, ideales para quienes disfrutan de la actividad física y el deporte al aire libre. Seguridad 24 horas, brindando la máxima tranquilidad y protección para los residentes. Aparcamiento subterráneo privado, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo en todo momento. Ubicación Privilegiada: A solo unos minutos a pie del emblemático Puerto Banús, este apartamento ofrece acceso directo a las mejores playas de Marbella, boutiques de lujo y una vibrante oferta gastronómica. Con todos los servicios esenciales a su alcance, se trata de una opción perfecta tanto para disfrutar de un estilo de vida exclusivo durante todo el año como para unas vacaciones de lujo en la Costa del Sol.

\*\*\*\*note\*\*\*\* El apartamento has Inquiokupación.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

WiFi

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización

Cerca del Mar

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje