



Ático en venta en La Quinta, Marbella

499.000 €

Referencia: R4994803 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 130m² Terraza: 39m²




Costa del Sol, La Quinta

Ático en La Quinta Golf en venta, Benahavís España

Este ático muy espacioso de 2 habitaciones y 2.5 baños está ubicado en El Soto de la Quinta, que es un pequeño complejo residencial en el famoso campo de golf de 36 hoyos de La Quinta. El ático ofrece impresionantes vistas al golf y a la montaña desde la terraza de 39 metros orientada al sureste con sol todo el día. Al entrar en la propiedad, tiene la gran cocina a la izquierda, que conduce a una pequeña terraza y a un cuarto de lavadero cerrado. Desde esta terraza orientada al oeste, disfrutarás de vistas al bosque y a los jardines tropicales que rodean el complejo. A la derecha tienes el salón muy grande que cuenta con una chimenea funcional. Los techos altos y los ventanales dan un efecto de espacio luminoso y dejan entrar mucha luz. Sigues el pasillo y a tu izquierda tienes un aseo de invitados, ¡lo cual es muy raro de encontrar en cualquier apartamento! ¡Un verdadero lujo! El dormitorio doble de invitados da al jardín comunitario y al bosque, ofrece un baño completo en suite con una ducha de tamaño doble y dos lavabos, así como amplios armarios empotrados. El dormitorio principal es extra espacioso con su propio baño privado y bañera, y cuenta con varios armarios grandes, un lujo muy raro de encontrar en propiedades similares. La impresionante propiedad está ubicada a minutos de la entrada de la autopista en la carretera Ronda y a pocos minutos en coche del pequeño pueblo de San Pedro de Alcántara. La playa y el paseo marítimo de San Pedro también están muy cerca, al igual que Puerto Banús y Nueva Andalucía. La ubicación del ático es perfecta, facilitando el acceso en minutos a centros comerciales, restaurantes y zonas de entretenimiento, aunque se encuentra en una zona residencial muy tranquila donde solo los pájaros te despiertan por la mañana. La propiedad se vende con su propio espacio de estacionamiento y un trastero ubicado en el sótano. La encantadora piscina comunitaria está cerrada y disfruta de una posición de primera línea de golf. Precio para vender rápido a 499.000€, perfecto para vivir todo el año por su tamaño. En perfectas condiciones, se vende amueblado.



Características:

Características

Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Lavadero
 Cerca de una Iglesia
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Golf
 Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico

Categoría

Ganga
 Golf
 Reventa
 Contemporáneo

Orientación

Oeste
 Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Golf
 Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Portero Automático
 Caja fuerte

Calificación energética

E

Climatización

A/A Caliente
 Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Párking Privado

CO2 Emission Rating

E