info@amahomespain.com
+34 600 470 047

ATTICO VISTA MARE IN VENDITA ESTEPONA

725.000 - 755.000 €

Reference: 791AMA **Bedrooms:** 3 - 3 **Bathrooms:** 2 - 2 **Build Size:** 146m^2 **Terrace:** 165m^2

Costa del Sol, Estepona

Attico Vista Mare in Vendita a Bahia Dorada, Estepona – Il Tesoro Nascosto da Non Perdere Stai cercando più di una semplice proprietà? Immagina di possedere un attico con vista mare a Bahia Dorada, Estepona, dove l'architettura moderna, i panorami mozzafiato sul Mediterraneo e uno stile di vita all'insegna del comfort assoluto si fondono in un'unica esperienza esclusiva. Questo nuovo ed elegante complesso residenziale, composto da sole 70 abitazioni di lusso, si trova nella rinomata New Golden Mile, pensato per acquirenti esigenti che desiderano uno stile di vita elevato e un investimento immobiliare intelligente sulla Costa del Sol. Luce, Spazio e Vivere Smart Ogni abitazione è progettata per massimizzare la luce naturale, la spaziosità e il comfort, integrando tecnologie moderne per migliorare la qualità della vita. A pochi minuti dal mare, queste case rappresentano la scelta ideale sia per viverci tutto l'anno che per investimento. Ogni unità sarà consegnata con: • Cucina completamente arredata con elettrodomestici integrati • Riscaldamento a pavimento nel bagno principale • Garage privato • Ampio ripostiglio Massima attenzione è stata posta all'isolamento termico e acustico, creando così un vero rifugio di pace e privacy. Perché Questo Attico di Lusso a Estepona è un Investimento Strategico Situato tra il centro storico di Estepona e l'esclusivo porto turistico di Puerto Banús, Bahia Dorada è oggi una zona in forte ascesa nel mercato immobiliare della Costa del Sol. Offre bellezza naturale, tranquillità e un elevato potenziale di rivalutazione. Con la domanda di proprietà di lusso in crescita e un'offerta limitata, acquistare ora significa assicurarsi un bene di valore duraturo e alta redditività da affitto. Una Vita Vista Mare per un Pubblico Esclusivo Questo attico vista mare a Bahia Dorada ti offre una vista ininterrotta sul Mediterraneo, da godere dal tuo solarium privato. Che sia per una sessione di yoga all'alba o per un cocktail al tramonto, il tuo spazio esterno diventa un rifugio personale unico. Gli interni, inondati di luce naturale, sono studiati per offrire comfort, privacy ed eleganza contemporanea. Tra gli elementi chiave: • Zona giorno open-space • Cucina attrezzata con elettrodomestici di fascia alta • Riscaldamento a pavimento nel bagno principale • Garage privato e grande ripostiglio Servizi Esclusivi per un'Esperienza da Resort Vivere qui significa godere ogni giorno di un lifestyle da resort. Il complesso offre: • Piscina a sfioro con vista panoramica • Solarium designer per pomeriggi mediterranei • Palestra attrezzata e zona yoga • Lounge gourmet e area coworking • Giardini paesaggistici e zone relax • Caselle postali smart e iniziative green Consegna prevista: Quarto trimestre 2025 Conclusione: Non è solo una casa, è un investimento di lifestyle Se stai cercando un attico di lusso a Estepona, questa non è una semplice opportunità immobiliare, ma un investimento in prestigio, benessere e redditività. Che tu voglia viverci tutto l'anno o generare reddito da affitti esclusivi, questa proprietà promette valore duraturo e alti ritorni. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile

Features:

Caratteristiche
Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Reception 24 ore
Solarium
Palestra
Sauna
Jacuzzi

Orientamento

Climate Control
Aria condizionata

Viste
Mare
Panoramica

Collocamento
Vicino al golf
Vicino al mare

Condizione
Eccellente

Piscina
Condominiale

Mobilia

Cucina
Furnished
Completamente arredata

Giardino
Condominiale

Sicurezza
Complesso residenziale privato

Parcheggio
Sotterraneo
Garage
Privato

Utility

Categoria
Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Valutazione energetica
In Progress

Valutazione delle emissioni di CO2
In Progress