



ATTICO VISTA MARE IN VENDITA ESTEPONA

725.000 - 755.000 €

Reference: 791AMA Bedrooms: 3 - 3 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 146m² Terrace: 165m²





Costa del Sol, Estepona

Attico Vista Mare in Vendita a Bahia Dorada, Estepona – Il Tesoro Nascosto da Non Perdere

Stai cercando più di una semplice proprietà? Immagina di possedere un attico con vista mare a Bahia Dorada, Estepona, dove l'architettura moderna, i panorami mozzafiato sul Mediterraneo e uno stile di vita all'insegna del comfort assoluto si fondono in un'unica esperienza esclusiva.

Questo nuovo ed elegante complesso residenziale, composto da sole 70 abitazioni di lusso, si trova nella rinomata New Golden Mile, pensato per acquirenti esigenti che desiderano uno stile di vita elevato e un investimento immobiliare intelligente sulla Costa del Sol.

Luce, Spazio e Vivere Smart

Ogni abitazione è progettata per massimizzare la luce naturale, la spaziosità e il comfort, integrando tecnologie moderne per migliorare la qualità della vita. A pochi minuti dal mare, queste case rappresentano la scelta ideale sia per viverci tutto l'anno che per investimento.

Ogni unità sarà consegnata con:

- Cucina completamente arredata con elettrodomestici integrati
- Riscaldamento a pavimento nel bagno principale
- Garage privato
- Ampio ripostiglio

Massima attenzione è stata posta all'isolamento termico e acustico, creando così un vero rifugio di pace e privacy.

Perché Questo Attico di Lusso a Estepona è un Investimento Strategico

Situato tra il centro storico di Estepona e l'esclusivo porto turistico di Puerto Banús, Bahia Dorada è oggi una zona in forte ascesa nel mercato immobiliare della Costa del Sol. Offre bellezza naturale, tranquillità e un elevato potenziale di rivalutazione. Con la domanda di proprietà di lusso in crescita e un'offerta limitata, acquistare ora significa assicurarsi un bene di valore duraturo e alta redditività da affitto.

Una Vita Vista Mare per un Pubblico Esclusivo

Questo attico vista mare a Bahia Dorada ti offre una vista ininterrotta sul Mediterraneo, da godere dal tuo solarium privato. Che sia per una sessione di yoga all'alba o per un cocktail al tramonto, il tuo spazio esterno diventa un rifugio personale unico.

Gli interni, inondati di luce naturale, sono studiati per offrire comfort, privacy ed eleganza contemporanea. Tra gli elementi chiave:

- Zona giorno open-space
- Cucina attrezzata con elettrodomestici di fascia alta
- Riscaldamento a pavimento nel bagno principale
- Garage privato e grande ripostiglio

Servizi Esclusivi per un'Esperienza da Resort

Vivere qui significa godere ogni giorno di un lifestyle da resort. Il complesso offre:

- Piscina a sfioro con vista panoramica
- Solarium designer per pomeriggi mediterranei
- Palestra attrezzata e zona yoga
- Lounge gourmet e area coworking
- Giardini paesaggistici e zone relax
- Caselle postali smart e iniziative green



Consegna prevista:

Quarto trimestre 2025

Conclusione: Non è solo una casa, è un investimento di lifestyle

Se stai cercando un attico di lusso a Estepona, questa non è una semplice opportunità immobiliare, ma un investimento in prestigio, benessere e redditività. Che tu voglia viverci tutto l'anno o generare reddito da affitti esclusivi, questa proprietà promette valore duraturo e alti ritorni.

Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Reception 24 ore
Solarium
Palestra
Sauna
Jacuzzi

Viste

Mare
Panoramica

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

Orientamento

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare

Mobilia

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Categoria

Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Sotterraneo
Garage
Privato

Valutazione energetica

In Progress