



## Apartamento Planta Media en venta en Bel Air, Estepona

399.000 €

Referencia: R4994479    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 148m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Bel Air

APARTAMENTO 3 DORMITORIOS EN BEL AIR | ESTEPONA Apartamento en Venta en Bel-Air, Entre Marbella y Estepona Ubicado en la exclusiva zona de Bel-Air, entre Marbella y Estepona, y a solo minutos de los prestigiosos campos de golf de Los Flamingos y del resort de lujo Villa Padierna Palace, este elegante apartamento ofrece la combinación perfecta de confort, tranquilidad y ubicación estratégica en la Costa del Sol. Características Principales del Apartamento •Dormitorios: 3 •Baños: 2 •Terrazas: 2 amplias terrazas con orientaciones diferentes •Amueblado: Actualmente parcialmente amueblado Distribución y Espacios Exteriores El apartamento cuenta con una distribución inteligente y funcional, donde todos los dormitorios y el salón tienen acceso directo a las terrazas, lo que permite disfrutar de un estilo de vida que fusiona perfectamente el interior con el exterior. Una de las terrazas está orientada al este, con vistas a la piscina, al mar y a los jardines tropicales de la urbanización – el lugar ideal para disfrutar del sol de la mañana en un entorno relajado. La segunda terraza, accesible desde el salón, cuenta con puertas correderas de cristal que permiten abrir o cerrar el espacio según la estación. Esto crea una zona versátil para disfrutar durante todo el año, con impresionantes vistas a las montañas, los campos de golf y los atardeceres más espectaculares. Ubicación Estratégica La propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de supermercados, farmacias, restaurantes y con excelente acceso tanto a Estepona como a Marbella. Su cercanía a campos de golf, beach clubs exclusivos y todo tipo de servicios premium la convierte en una opción ideal como residencia principal o como inversión altamente atractiva para alquileres de corta y larga duración. Conclusión Este apartamento en Bel-Air es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa, con grandes terrazas habitables, vistas al mar y a la montaña, y una ubicación privilegiada cerca de todo. Contáctanos hoy mismo para más información, fotos adicionales o para concertar una visita privada. Tu nuevo hogar entre Marbella y Estepona te está esperando.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Parking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Reventa