



Adosada en venta en Aloha, Marbella

535.000 €Referencia: R4976590 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 41m² Construido: 208m² Terraza: 26m²



Costa del Sol, Aloha

Nuevas fotos próximamente...

Este impresionante adosado de 3 dormitorios, orientado al sur, está perfectamente ubicado muy cerca del Aloha International School, lo que lo convierte en un hogar ideal para familias o en una excelente oportunidad de inversión. Situado en primera línea de Aloha Golf, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de supermercados, reconocidos cafés, transporte público y el mundialmente famoso Puerto Banús.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor y una cocina que puede convertirse fácilmente en un diseño de concepto abierto. Este espacio luminoso y aireado conduce a un jardín privado con terraza de estilo tropical, que ofrece una tranquilidad absoluta con pinos españoles, olivos y fragante jazmín, garantizando total privacidad.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, armarios empotrados y una soleada terraza privada orientada al sur, perfecta para relajarse. Para mantener la tranquilidad de la urbanización, no se permiten los alquileres vacacionales en la comunidad.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su enorme sótano, con un gran potencial para transformarse en una sala de juegos, un apartamento adicional o un amplio espacio de almacenamiento, con acceso directo al aparcamiento y al garaje comunitario.

Con una reciente reducción de precio para una venta rápida, esta propiedad ofrece un excelente potencial de inversión y alquiler. Su ubicación inmejorable, a poca distancia de Puerto Banús y Royal Aloha Golf, combinada con su amplitud, privacidad y versatilidad, la convierten en una oportunidad que no se puede dejar pasar.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Solario

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Estado

Buen estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Inversion

Golf

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Parking Privado