



NUOVO ATTICO CON SOLARIUM VISTA MARE A ESTEPONA

521.000 €

Reference: 1080AMA Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 114m² Terrace: 31m²




Costa del Sol, New Golden Mile

Il Tuo Nuovissimo Attico da Sogno sul Mediterraneo: Vivi il Lusso Vista Mare a Estepona. Se sei alla ricerca di un lussuoso attico vista mare in vendita in Estepona, Costa del Sol, questa nuovissima proprietà è ciò che hai sempre desiderato. Un rifugio di stile e benessere, immerso nella luce del Mediterraneo e progettato per offrirti una qualità di vita senza compromessi. L'essenza del vivere esclusivo. Questo attico rappresenta una rara combinazione di design contemporaneo, ambienti luminosi e viste spettacolari. Grazie alla sua esposizione a sud e alle ampie superfici vetrate, ogni angolo dell'abitazione è inondato dalla luce naturale, mentre il solarium privato offre un punto di osservazione privilegiato sull'infinito blu del mare e sul verde circostante di Estepona. Ma non si tratta solo di estetica: il progetto architettonico punta a integrare la natura all'interno degli spazi abitativi, con un equilibrio perfetto tra funzionalità e armonia. L'attico si sviluppa su un'area living open-space che collega cucina e soggiorno direttamente alla terrazza panoramica – ideale per cene all'aperto, relax o intrattenimento esclusivo. Caratteristiche principali dell'attico: •2 camere da letto con bagno en-suite e accesso diretto alla terrazza •Solarium privato con vista mare e montagna •Ampia zona living open-space con cucina integrata •Grandi terrazze con una vista ininterrotta sul mare •Posto auto e ripostiglio inclusi •Accesso a SPA, piscina interna riscaldata, piscina esterna, palestra e coworking area •Complesso residenziale privato con sorveglianza e aree verdi •Pronto per viverci. Un investimento immobiliare con valore a lungo termine. Acquistare questo lussuoso attico a Estepona è molto più di un semplice acquisto immobiliare. È una scelta strategica. La Costa del Sol, e in particolare Estepona, è tra le zone con maggior potenziale di crescita in Spagna. Il mercato locale ha registrato una crescita sostenuta negli ultimi anni, garantendo alta redditività e stabilità del valore nel tempo. Inoltre, la posizione privilegiata, tra Estepona e Marbella, ti offre accesso immediato a: •Campi da golf di classe mondiale •Beach club e porti turistici esclusivi •Ristoranti stellati Michelin e boutique di lusso •Cliniche private e servizi premium •Parchi naturali, aree verdi e attrazioni per famiglie. Tutto questo, a soli 10 minuti dal mare e con collegamenti rapidi agli aeroporti di Malaga e Gibilterra. Un'oasi di benessere e privacy. Vivrai immerso in un ambiente progettato per rigenerare corpo e mente. Potrai iniziare la giornata con una sessione di yoga vista mare, lavorare in un'elegante area coworking e concludere con un bagno rilassante nella SPA del complesso. Le aree comuni, tra cui piscina stile lago e giardini paesaggistici, trasformano ogni momento in un'esperienza di pura bellezza e tranquillità. Conclusione. Questo lussuoso attico vista mare in vendita in Estepona, Costa del Sol è molto più di una casa: è un invito a vivere il Mediterraneo con eleganza, calma e piena soddisfazione. Se stai cercando una proprietà esclusiva in Costa del Sol che unisca stile, privacy e redditività, non lasciarti sfuggire questa opportunità. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.