



ÁTICO NUEVO CON SOLARIUM VISTAS AL MAR EN ESTEPONA

521.000 €

Referencia: 1080AMA Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 31m²





Costa del Sol, New Golden Mile

El nuevo ático de tus sueños en el Mediterráneo: experimenta el lujo con vistas al mar en Estepona

Si está buscando un ático de lujo con vistas al mar en venta en Estepona, Costa del Sol, esta propiedad a estrenar es lo que siempre ha deseado. Un refugio de estilo y bienestar, inmerso en la luz del Mediterráneo y diseñado para ofrecerte una calidad de vida sin concesiones.

La esencia de la vida exclusiva

Este ático representa una rara combinación de diseño contemporáneo, ambientes luminosos y vistas espectaculares. Gracias a su orientación sur y a sus grandes superficies acristaladas, cada rincón de la casa está inundado de luz natural, mientras que el solárium privado ofrece un punto de observación privilegiado sobre el azul infinito del mar y la vegetación circundante de Estepona.

Pero no se trata sólo de estética: el proyecto arquitectónico pretende integrar la naturaleza en los espacios habitables, con un perfecto equilibrio entre funcionalidad y armonía. El ático se distribuye en una sala de estar de espacio abierto que conecta la cocina y el salón directamente con la terraza panorámica, ideal para cenar al aire libre, relajarse o divertirse de forma exclusiva.

Características principales del ático:

- 2 dormitorios con baño en suite y acceso directo a la terraza
- Solárium privado con vistas al mar y montaña.
- Amplia sala de estar de espacio abierto con cocina integrada
- Amplias terrazas con vistas ininterrumpidas al mar.
- Plaza de parking y trastero incluidos
- Acceso al SPA, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, gimnasio y zona de coworking
- Conjunto residencial privado con vigilancia y áreas verdes.
- Listo para vivir

Una inversión inmobiliaria con valor a largo plazo

Comprar este ático de lujo en Estepona es mucho más que una simple compra inmobiliaria. Es una elección estratégica. La Costa del Sol, y Estepona en particular, se encuentra entre las zonas con mayor potencial de crecimiento de España. El mercado local ha registrado un crecimiento sostenido en los últimos años, asegurando una alta rentabilidad y estabilidad de valor en el tiempo.

Además, la ubicación privilegiada, entre Estepona y Marbella, le brinda acceso inmediato a:

- Campos de golf de clase mundial
- Exclusivos clubes de playa y marinas
- Restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de lujo
- Clínicas privadas y servicios premium.
- Parques naturales, áreas verdes y atracciones familiares

Todo ello, a tan sólo 10 minutos del mar y con rápidas conexiones con los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

Un oasis de bienestar y privacidad

Vivirás inmerso en un entorno diseñado para regenerar cuerpo y mente. Podrás empezar el día con una sesión de yoga mirando al mar, trabajar en una elegante zona de coworking y terminar con un relajante baño en el SPA del complejo. Las áreas comunes, que incluyen una piscina estilo lago y jardines paisajísticos, transforman cada momento en una



experiencia de pura belleza y tranquilidad.

Conclusión

Este ático de lujo con vistas al mar en venta en Estepona, Costa del Sol, es mucho más que una casa: es una invitación a vivir el Mediterráneo con elegancia, calma y plena satisfacción. Si está buscando una propiedad exclusiva en la Costa del Sol que combine estilo, privacidad y rentabilidad, no pierda esta oportunidad.