



ESCLUSIVO PROGETTO IN NEW GOLDEN MILE | ESTEPONA

398.530 - 575.890 €

Reference: 7045AMA Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 - 3 Build Size: 82m² - 130m² Terrace: 15m² - 51m²





Costa del Sol, Cancelada

Esclusivo Progetto di Nuove Case: Vivi il tuo nuovo lifestyle sulla New Golden Mile di Estepona. Se stai cercando una lussuosa casa in vendita in Estepona, Costa del Sol, questo complesso residenziale è la scelta ideale per chi desidera unire eleganza, comfort e una posizione strategica nel cuore della rinomata New Golden Mile, tra Marbella ed Estepona. Questo progetto esclusivo offre un'opportunità unica per vivere – o investire – in una delle zone a più alto potenziale della costa andalusa. Un complesso moderno con servizi da resort. Il progetto comprende 82 case di nuova costruzione, tra cui appartamenti con 2 e 3 camere da letto, la maggior parte in stile duplex. Le soluzioni abitative sono pensate per adattarsi alle esigenze di chi desidera vivere il Mediterraneo tutto l'anno: alcune unità vantano ampie terrazze panoramiche, le soluzioni al piano terra dispongono di giardini privati, mentre i prestigiosi attici includono un solarium esclusivo con vista mozzafiato sul mare.

Caratteristiche principali della proprietà

- Appartamenti con 2 o 3 camere da letto (molti in stile duplex)
- Spaziose terrazze o giardini privati al piano terra
- Attici con solarium privato
- Vista mare in molte delle unità
- Posto auto e ripostiglio inclusi
- Consegna prevista: agosto 2026

Servizi esclusivi per residenti

Acquistando una proprietà in questo complesso di appartamenti di lusso a Estepona, potrai godere di aree comuni degne di un boutique resort. Tra queste:

- Piscina all'aperto
- Palestra completamente attrezzata
- Club house con spa, sauna, aree sociali e caffetteria con terrazza
- Zona sportiva per attività ricreative
- Spazi verdi paesaggistici per momenti di relax

Una posizione strategica sulla Costa del Sol. Questo complesso residenziale si trova in una delle zone più richieste per vivere o investire: la New Golden Mile, equidistante da Marbella ed Estepona. In pochi minuti potrai raggiungere:

- Spiagge attrezzate
- Negozi e centri commerciali
- Scuole internazionali
- Banche, farmacie e centri medici
- Ristoranti, bar, golf club e centri sportivi

Questa posizione garantisce servizi a portata di mano e al tempo stesso tranquillità e privacy, perfetta per famiglie, professionisti e investitori internazionali. Perché investire qui? Acquistare una casa all'interno di questo complesso residenziale significa assicurarsi un investimento immobiliare in Costa del Sol con:

- Potenziale di crescita alto, grazie allo sviluppo costante dell'area
- Alta redditività, ideale anche per affitti turistici o a lungo termine
- Valore a lungo termine, supportato dalla qualità costruttiva, dai servizi e dalla posizione

Conclusione Questo non è solo un complesso residenziale. È una promessa di qualità, un'opportunità di investimento e un invito a vivere un lifestyle mediterraneo di alto livello. Se desideri una proprietà esclusiva in Costa del Sol, in una zona in forte espansione come la New Golden Mile, questa è la tua occasione. Contattaci ora per maggiori dettagli o per prenotare una visita. La tua nuova vita vista mare ti aspetta. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Palestra
Sauna
Jacuzzi

Viste

Mare
Montagna
Panoramica
Giardino

Piscina

Condominiale
Interna

Giardino

Condominiale

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

Orientamento

Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Mobilia

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Categoria

Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo
Privato

Valutazione energetica