



EXCLUSIVO NUEVO DESARROLLO | ESTEPONA ESTE 407.000 - 494.000 €

Referencia: 7036AMA Dormitorios: 2 - 2 Baños: 2 - 2 Construido: 126m² - 129m² Terraza: 30m² - 35m²





Costa del Sol, Selwo

Nuevo Desarrollo Residencial de Lujo en Este de Estepona: Diseño, Confort y Sostenibilidad en la New Golden Mile Este exclusivo nuevo desarrollo residencial en el Este de Estepona es mucho más que un simple complejo de viviendas: es una verdadera declaración de estilo y bienestar, pensado para quienes desean vivir en armonía con el entorno sin renunciar al diseño ni al confort. Ubicado en la prestigiosa New Golden Mile de la Costa del Sol, el proyecto ya se encuentra en su tercera fase de construcción, un claro reflejo del éxito alcanzado hasta ahora. Su ubicación estratégica lo convierte en una opción ideal tanto para quienes buscan una segunda residencia, una vivienda permanente o una inversión inmobiliaria con alto potencial de crecimiento. Características Destacadas del Proyecto • Unidades disponibles: 49 viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios • Superficies desde: 85 m² + 21 m² de terraza hasta 160 m² interiores y 31 m² de terraza • Diseño vanguardista: Arquitectura moderna con líneas limpias y materiales sostenibles • Opciones de personalización: Distribución interior y acabados adaptables a tus gustos • Ubicación privilegiada: A solo 45 minutos de los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar • ¡Listo para entrar a vivir! No dejes pasar esta oportunidad única Vivir en la New Golden Mile: Una Experiencia Inigualable Esta zona, una de las más solicitadas de la Costa del Sol, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y servicios de alta gama. Playas doradas, restaurantes gourmet, campos de golf de clase mundial y boutiques de lujo se encuentran a pocos minutos de distancia. Además, la creciente demanda de propiedades exclusivas en esta área ha convertido a la New Golden Mile en uno de los mercados más sólidos para quienes buscan propiedades de lujo en venta en la Costa del Sol. Una Inversión a Medida y de Gran Valor Comprar en este desarrollo significa asegurar una vivienda de alta calidad con la posibilidad de personalizarla en cada detalle. Ya sea modificando la distribución o eligiendo acabados a medida, aquí podrás crear verdaderamente el hogar que siempre has soñado. Gracias a sus elementos de sostenibilidad integrados y a su ubicación privilegiada, este complejo representa una inversión inmobiliaria en España con un excelente potencial tanto de revalorización a largo plazo como de ingresos por alquiler. Conclusión Si estás buscando una vivienda moderna y personalizable en la New Golden Mile de Estepona, esta nueva fase del proyecto residencial es la solución perfecta. Combinando diseño innovador, confort residencial y una visión sostenible, ofrece no solo una propiedad de alto nivel, sino también un estilo de vida exclusivo en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna

Vistas

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Calificación energética
In Progress