



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R4990327 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 207m² Terraza: 177m²





Costa del Sol, Marbella Town

Esta impresionante propiedad en planta baja en la recién construida Artola Homes II, Cabopino, tiene muchísimo que ofrecer.

En primer lugar, es excepcionalmente espaciosa—con 4 dormitorios (potencialmente 5, gracias a su amplio sótano convertido de 70m² con luz natural y baño), sumando más de 200m² construidos y 177m² de espacios exteriores. Solo la planta principal cuenta con 4 dormitorios y 3 baños.

En segundo lugar, goza de una ubicación inmejorable, tanto dentro del complejo como en los alrededores: acceso directo a la piscina, a pocos pasos del gimnasio, y a una cómoda distancia a pie de Da Bruno's y Cabopino Golf. Además, el Aeropuerto de Málaga está a solo 30 minutos y Marbella a 15 minutos.

En tercer lugar, el lujo se aprecia en cada rincón. No se ha escatimado en gastos, con acabados de alta calidad, que incluyen cortinas, estores, iluminación, ventiladores de techo, y detalles cuidadosamente seleccionados, como un baño adicional y chimenea. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado y ejecutado.

En cuarto lugar, con capacidad para hasta 12 personas, es el retiro soleado perfecto para una gran familia. Con amplias zonas exteriores, una isla de cocina y una terraza cubierta, todos pueden disfrutar de su propio espacio sin sentirse abarrotados.

Por último, el precio es justo. Es casi imposible encontrar un apartamento moderno y listo para entrar a vivir, de este tamaño, a un precio tan atractivo—además, con vistas laterales al mar. También ahorrarás en impuestos y en los inconvenientes del proceso de entrega de obra nueva, y si no tienes tiempo para amueblarlo, los propietarios actuales considerarán ofertas por el mobiliario.

Si buscas comodidad moderna sin complicaciones, solo desempacar tu maleta y relajarte con tu familia, esta propiedad es ideal. Tenemos las llaves, toda la documentación está en orden con un abogado eficiente, y el precio es el adecuado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Lavadero
 Sótano

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
 Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de los Bosques
 Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 More Than One