



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

335.000 €

Referencia: R4990642    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 166m<sup>2</sup>    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 17m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Un apartamento fabuloso con jardín, espacioso, orientado al sur, de dos dormitorios y dos baños, ubicado en Casares Costa. El apartamento está situado en una bonita urbanización bien mantenida con piscina y jardines comunitarios. Uno de los mejores aspectos de esta propiedad es que puedes caminar hasta la playa, el paseo marítimo y la impresionante costa de Casares en solo 7 minutos. Es una ubicación magnífica.

El apartamento está construido con calidades de primera, con suelos de mármol, cocina recientemente reformada, armarios empotrados y aire acondicionado frío y caliente en todas las estancias. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.

Al cruzar la puerta principal, llegas a un amplio pasillo. A la izquierda, tiene la cocina totalmente equipada, recientemente reformada, que tiene acceso directo a un lavadero. A lo largo del pasillo hay un pequeño almacén, un espacio muy útil. A la derecha, tiene una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con chimenea. Desde aquí, tiene puertas de cristal que dan acceso a una fantástica terraza privada cubierta con toldo y jardín. El jardín es de propiedad comunitaria aunque de uso privado. Con lo que su mantenimiento se asegura por parte de la comunidad mientras el disfrute de esa zona cercada es privativo. Un espacio ideal para cenar al aire libre, tomar el sol y entretenerse. Los propietarios disponen de un jacuzzi en la terraza. ¡Imagínese sentado en el jacuzzi mientras contempla el jardín ( de 166 m2) con sus fabulosas vistas a las montañas de fondo!

El jardín es un verdadero punto a favor que hace de este apartamento una propiedad realmente especial.

Hay dos amplios dormitorios dobles y dos baños, y ambos dormitorios tienen puertas dobles que dan a la terraza que se abre al jardín privado. El dormitorio principal tiene su propio baño privado.

Casares es una parte impresionante de la Costa del Sol Occidental, a sólo 30 minutos del aeropuerto de Gibraltar, poco menos de una hora del aeropuerto de Málaga y una hora y media de Jerez. La carretera de Casares pasa por Finca Cortesín y llega hasta el tradicional pueblo blanco de Casares (a unos 15 minutos en coche) y a lo largo de la carretera hay muchos restaurantes fabulosos o &apos;ventas&apos;. La costa de Casares es muy pintoresca y hay numerosos restaurantes de playa. Camine hasta la playa en solo 7 minutos y luego podrá caminar por el paseo marítimo hasta el pueblo contiguo de Sabinillas y el Puerto Deportivo de la Duquesa con sus numerosos bares y restaurantes.

Una propiedad fabulosa con excelentes vistas y espacio al aire libre.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado