



NUEVO PROYECTO DE VILLA CERCA DE ATALAYA GOLF | ESTEPONA

875.000 - 950.000 €

Referencia: 7000AMA Dormitorios: 3 - 3 Baños: 4 - 4 Terreno: 202m² - 289m² Construido: 171m² Terraza: 81m² - 107m²





Costa del Sol, Atalaya

NUEVAS VILLAS EN VENTA EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN ATALAYA, COSTA DEL SOL VIVIENDAS MODERNAS EN UNA URBANIZACIÓN PRIVADA CON VISTAS PANORÁMICAS Este exclusivo complejo de 50 villas se encuentra en primera línea del Atalaya Golf & Country Club, en una zona tranquila pero bien comunicada, a solo minutos de Puerto Banús y Marbella. Con un diseño contemporáneo, todas las viviendas disfrutan de vistas abiertas y despejadas al campo de golf. **DISEÑO ACTUAL, JARDÍN PRIVADO Y SOLARIUM OPCIONAL** Estas villas son ideales para familias que buscan una vivienda independiente con jardín, cerca de colegios internacionales, supermercados, restaurantes, playas y campos de golf. Cada villa cuenta con 2 o 3 dormitorios, con posibilidad de añadir solárium y sótano. Todas incluyen jardín privado y plaza de garaje. **CALIDADES SUPERIORES Y ZONAS COMUNES DE ALTO NIVEL** Las villas están construidas con materiales de primer nivel e incluyen: • Suelo radiante en toda la vivienda • Sistema de climatización por aerotermia • Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama • Suelos de gres porcelánico • Video portero • Opción de solárium y sótano en algunas unidades La urbanización privada ofrece además: • Jardines comunitarios • Piscina • Entorno tranquilo con vistas al golf **UBICACIÓN PRIVILEGIADA ENTRE MARBELLA Y ESTEPONA** Situado a solo: • 8 km de Puerto Banús • 17 km de Marbella • 17 km de Estepona Una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Calificación energética
In Progress