



## Dúplex en venta en Artola, Marbella

1.800.000 €

Referencia: R4990453    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 338m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Artola

Descubra este excepcional apartamento dúplex de 2 dormitorios y 2 baños situado en la prestigiosa urbanización Artola Homes. Con una orientación sur, esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y una abundante luz natural durante todo el día. Distribución Espaciosa y Versátil Además de los dos dormitorios y baños bien equipados, este dúplex cuenta con un generoso sótano, que proporciona espacio adicional que puede personalizarse según sus necesidades—ya sea dormitorios adicionales, una oficina en casa, gimnasio o sala de entretenimiento. La sala de estar de concepto abierto se conecta sin problemas a una terraza y jardín privados, creando un entorno ideal para cenas al aire libre y relajación mientras disfruta del clima mediterráneo. Servicios Modernos y Ubicación Privilegiada Artola Homes es reconocida por su diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Los residentes tienen acceso a dos grandes piscinas exteriores, un gimnasio totalmente equipado y una piscina interior climatizada, garantizando actividades de bienestar y ocio durante todo el año. La urbanización está estratégicamente ubicada cerca del Campo de Golf de Cabopino y del encantador puerto deportivo de Puerto de Cabopino, que ofrece una variedad de opciones gastronómicas y recreativas. Además, las playas protegidas de dunas de arena están a solo un corto paseo, proporcionando un entorno natural y sereno. Excelente Conectividad Situada al este de Marbella, Artola Homes ofrece fácil acceso al vibrante centro de la ciudad, campos de golf de renombre, escuelas internacionales y centros comerciales, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residentes permanentes como para turistas. Oportunidad de Inversión Con su ubicación privilegiada, espacio versátil y lujosas comodidades, esta propiedad presenta una atractiva oportunidad de inversión, ya sea que busque una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de alquiler. Contáctenos No pierda la oportunidad de poseer este notable apartamento dúplex en Artola Homes. Contáctenos hoy para programar una visita y experimentar de primera mano el lujo y la comodidad que ofrece.