



Ático en venta en Calahonda, Mijas

750.000 €

Referencia: R4869391 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Calahonda

¡No pierda esta oportunidad única! Este renovado **Ático Dúplex** con materiales de lujo exclusivos, una rareza en el mercado, está ahora a la venta. Con una **ubicación privilegiada** y **vistas impresionantes**, esta propiedad es la inversión perfecta.

Ubicación privilegiada y vistas espectaculares Situado en la frontera entre Marbella y la Playa de Cabopino, esta propiedad ofrece **impresionantes vistas al mar y a las montañas**. A solo **1 minuto a pie** de dos restaurantes de primera categoría, **Miel Y Nata** y **The Family**, así como del animado **Millennium Bar & Nightclub**. Además, está a solo minutos de populares destinos de playa como **Max Beach** (2.5 millas), **Playa de Cabopino** (1.5 millas) y el **centro de Marbella** (9 minutos).

Recientemente renovado - Lujo moderno en su máxima expresión Este ático ha sido **completamente renovado** con los mejores materiales e incluye: - Una **nueva cocina Porcelanosa** con instalaciones eléctricas modernas. - **Dos nuevos baños Porcelanosa** y un aseo de invitados, todos con instalaciones eléctricas actualizadas. - **Nuevas puertas correderas de aluminio** en el primer piso. - **Enlucido profesional** de dos dormitorios y la sala de estar. - **Cuatro terrazas**, todas tratadas con Capafinad. - **Tres nuevas unidades de aire acondicionado**. - **Nuevo calentador de agua grande** para el baño principal. - Una inversión total de aproximadamente **€120k** en renovaciones.

Distribución - Lujo y amplitud El ático se extiende en dos plantas y ofrece: - **Tres dormitorios dobles** con vistas al mar y a la montaña, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. - **Cuatro terrazas privadas** con sol desde la mañana hasta la noche. - Dos espaciosas **salas de TV** equipadas con televisores inteligentes (tres en total). - Dos **mesas de comedor** para comidas formales e informales. - **Wi-Fi rápido** en toda la propiedad.

Servicios cercanos La ubicación es perfecta para aquellos que desean estar cerca de todo: - **1 minuto a pie** de populares restaurantes y discotecas con música en vivo y DJs. - A solo **4 minutos en coche** de Max Beach, **5 minutos** de la Playa de Cabopino y **6 minutos** de Nikki Beach Marbella.

Perfecto para la relajación y el entretenimiento Este ático ofrece la combinación ideal de paz, privacidad y fácil acceso a las principales atracciones de Marbella. Una oportunidad privilegiada para aquellos que buscan lujo y confort en la Costa del Sol.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Aptmmt. Huéspedes

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Lujo