



## Ático en venta en Los Arqueros, Benahavís

**580.000 €**Referencia: R4988620    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Los Arqueros

Se vende en la urbanización Los Robles, Los Arqueros Golf, Benahavís.

Magnífico ático de 200 m<sup>2</sup> contruidos, incluyendo terrazas, situado en la segunda y última planta de un edificio de dos alturas, con 100 m<sup>2</sup> de superficie habitable interior. Esta propiedad única se beneficia de una primera línea de golf con impresionantes vistas al mar.

El apartamento consta de:

- 3 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor,
- 2 cuartos de baño, uno de los cuales ha sido completamente renovado,
- Una cocina moderna, totalmente equipada,
- Un lavadero funcional,
- Una terraza y azotea de casi 100 m<sup>2</sup> con muebles nuevos de aluminio, que ofrece plena orientación sur y sin vistas.
- La azotea está equipada con carpas solares eléctricas para mayor comodidad y privacidad.

Características adicionales:

- La mejor ubicación de toda la urbanización, con excepcionales vistas panorámicas,
- Aire acondicionado reversible (frío/calor) para un confort óptimo durante todo el año,
- Sistema de videovigilancia para mayor seguridad,
- Ventiladores de techo en todos los dormitorios,
- Amplio sótano y espacioso garaje, situado justo enfrente del ascensor para mayor comodidad.
- La residencia está vigilada las 24 horas del día, muy bien mantenida, y se beneficia de bajos gastos comunes.

Este ático está completamente amueblado y listo para entrar a vivir. ¡No se lo pierda!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Golf

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado