



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

4.995.000 €

Referencia: R4988848 Dormitorios: 7 Baños: 9 Terreno: 3.284m² Construido: 1.128m² Terraza: 228m²





Costa de la Luz, Sotogrande

LO MAS DESTACADO Esta increíble residencia representa lo último en vida en el campo, fusionando sofisticación y serenidad a través de espacios arquitectónicamente vanguardistas y materiales de la más alta calidad. Situada en el exclusivo complejo de La Reserva, en Sotogrande, esta villa se beneficia de una ubicación privilegiada, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas de 360 grados que abarcan el mar Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar y la costa marroquí. **PRESENTANDO LA PROPIEDAD** Sotogrande es una prestigiosa localidad ubicada en el extremo occidental de la Costa del Sol. Esta localidad se encuentra estratégicamente a 44 km de Marbella, 38 km del famoso Puerto Banús, 26 km de Gibraltar y 55 km de Tarifa, un lugar muy popular entre los surfistas. Es célebre por ofrecer un estilo de vida sofisticado y lujoso, con una amplia variedad de actividades de alta gama, como clubes de polo, instalaciones para yates, campos de golf de renombre mundial, incluyendo el icónico Valderrama, y opciones para practicar tenis y disfrutar de la playa. El puerto deportivo de Sotogrande es un punto destacado, rodeado de elegantes restaurantes y boutiques de diseño. Además de su oferta recreativa, la zona cuenta con excelentes servicios educativos, incluyendo guarderías bilingües de gran calidad y uno de los colegios internacionales más reconocidos de España. **EXTERIOR** Ubicada en una de las parcelas más elevadas y rodeada por un entorno natural con árboles frutales, esta propiedad ofrece un área independiente destinada al personal, así como una piscina infinita de 12 x 6 metros, acompañada de una amplia casa de piscina, sauna seca/húmeda y calefacción por infrarrojos. Además, la propiedad dispone de un garaje con capacidad para cuatro vehículos. **INTERIOR** Las influencias mediterráneas se fusionan armoniosamente con un diseño moderno y elegante, complementado por obras de arte y mobiliario icónico. La residencia principal ofrece espacios de estar generosos, un comedor independiente, tres dormitorios amplios con baños en suite, un vestidor, y un estudio de 80 m² que destaca por su imponente chimenea antigua. Además, la propiedad cuenta con un gimnasio, una sala de cine y extensas terrazas que completan su oferta de comodidades.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Lago

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Golf
Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas