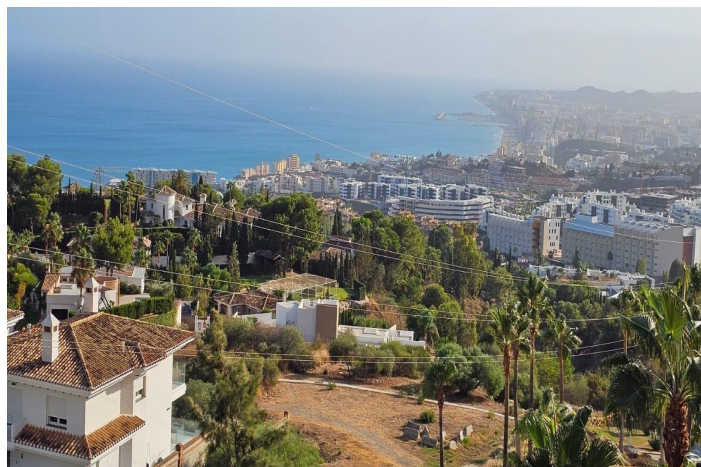




## Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

**620.000 €**Referencia: R4976425    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Permítame presentarle este exquisito ático dúplex, una joya inmobiliaria en la prestigiosa zona de El Higuero, Benalmádena: Descripción del Inmueble: Ubicación Privilegiada: Situado en el corazón de El Higuero, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Vistas panorámicas e impresionantes al mar Mediterráneo, que le dejarán sin aliento. Proximidad a todo tipo de servicios: supermercados, gimnasio, restaurantes y mucho más. Características del Ático: Diseño dúplex elegante y moderno, con acabados de alta calidad. Amplios espacios luminosos, gracias a sus grandes ventanales y orientación. Tres dormitorios espaciosos, dos de ellos con baño en suite para mayor privacidad. Un aseo adicional para invitados. Grandes terrazas donde podrá disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar. Jacuzzi privado en la terraza, ideal para relajarse y disfrutar de momentos únicos. Comodidades Adicionales: Dos plazas de garaje cerradas en box, para su total comodidad y seguridad. Acceso a las instalaciones del Higuero Resort, que incluyen gimnasio, spa, pistas de pádel, restaurantes y beach club. La zona del higuero dispone de seguridad privada. Un Estilo de Vida Exclusivo: Este ático dúplex ofrece un estilo de vida de lujo, donde podrá disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la Costa del Sol. Ideal para aquellos que buscan una vivienda exclusiva, con todas las comodidades y servicios a su alcance. En resumen: Este ático dúplex en El Higuero es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, con vistas espectaculares y todas las comodidades que pueda desear. Si desea más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

More Than One