info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

7.500.000 €

Referencia: R4957147 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 6 **Terreno:** 3.062m^2 **Construído:** 603m^2 **Terraza:** 119m^2

Costa del Sol, Marbella Town

Esta exclusiva villa tipo bungalow de lujo presume de un magnífico jardín orientado al sur, que garantiza una privilegiada exposición solar y vistas parciales al campo de golf. Construida originalmente por la prestigiosa empresa Bonifacio Solís, su última gran reforma tuvo lugar en 2013. En 2024, la propiedad ha sido cuidadosamente mantenida, renovada y decorada con gran elegancia por Matterhorn Estates, asegurando su posición como una residencia de máxima sofisticación. El paisajismo, diseñado por la reconocida empresa Fantastic Garden, integra especies vegetales excepcionales y de gran madurez, convirtiendo el jardín en un santuario botánico de inigualable belleza. La vegetación otorga un aire de exclusividad, con imponentes ficus, majestuosas palmeras Washingtonia robusta, impactantes Strelitzia nicolai (Ave del Paraíso Gigante) y vibrantes jacarandas en flor. Además, magníficos ejemplares de Agave americana, Cycas revoluta, Kentias, hibiscos y dracaenas refuerzan su carácter exótico y sofisticado. Con una superficie construida de 653m² sobre una amplia parcela plana de 3.062m², la villa se integra armoniosamente con su entorno. Su diseño en una sola planta permite una distribución fluida, donde todas las habitaciones tienen acceso directo al exuberante jardín. Una terraza cubierta envolvente ofrece el espacio perfecto para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año. En su interior, la villa da la bienvenida con un elegante hall de entrada con jardín, que conduce a un amplio salón abierto a la terraza. El corazón del hogar es una espectacular cocina abierta Danespan, equipada con una gran isla central y dos comedores, combinando funcionalidad y diseño refinado. La propiedad dispone de cinco dormitorios serenos y cinco baños, incluyendo dos lujosas suites con acceso directo al jardín. Entre sus características adicionales destacan dos amplios salones, una biblioteca y un despacho privado. Para un confort y seguridad incomparables, la villa cuenta con garaje para cuatro coches, un gran depósito de agua, iluminación Lutron y ventanas de seguridad Technal. Ubicada en la prestigiosa zona de La Cerquilla, Nueva Andalucía, Villa Palm Springs es un refugio de tranquilidad y lujo. Con sus exuberantes jardines, arquitectura refinada y proximidad a servicios de primer nivel, ofrece un estilo de vida exclusivo. Una verdadera joya arquitectónica y botánica, que refleja la evolución de Marbella desde un destino bohemio de la jet-set en los años 70 hasta la cumbre del lujo y la exclusividad en la actualidad.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Estado
Excelente estado de conservación
Cocina
Cocina Equipada

Orientación
Sur

Piscina
Piscina Privada
Jardin
Jardín Privado

Vistas
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Muebles
Completamente Amueblada
Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
More Than One