



## Villa - Chalet en venta en Las Chapas, Marbella

**1.979.000 €**

Referencia: R4976719 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 250m<sup>2</sup> Terraza: 220m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Chapas

¡Descubre el hogar de tus sueños en una ubicación privilegiada! Esta villa independiente, situada en una amplia parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, te ofrece la combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. Con 250 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta, esta propiedad es ideal para quienes desean evitar las escaleras. Actualmente en proceso de reforma, tienes la oportunidad única de personalizar los acabados y la distribución a tu gusto. La casa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, todos con armarios empotrados, además de un trastero para mayor almacenamiento. La orientación sur-este garantiza luminosidad durante todo el día. Imagina disfrutar de un jardín exuberante, una piscina privada o una zona de barbacoa en tu propio espacio exterior. Con excelente conexión a la autovía y cercanía a servicios como supermercados, colegios, restaurantes y la playa, esta propiedad es un oasis de tranquilidad con todas las comodidades al alcance. Además, dispone de plaza de garaje. ¡No pierdas la oportunidad de convertir esta villa en tu hogar ideal!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Solario		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Jardin</b>	
Piscina Privada	Jardín Privado	