



# Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

680.000 €

Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 119m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático Moderno en el Centro de San Pedro con Vistas Espectaculares Este ático recién renovado en el corazón de San Pedro ofrece una combinación única de lujo moderno y vistas panorámicas impresionantes al mar, la ciudad y las montañas. Perfectamente ubicado en una zona privilegiada, esta propiedad es ideal tanto para uso personal como para una inversión potencial de alquiler. Características Principales: - Amplia Terraza en la Azotea: Disfruta de la amplia terraza en la azotea con una cocina exterior, perfecta para entretener a tus invitados mientras disfrutas de las impresionantes vistas. - Cocina y Salón de Concepto Abierto: La cocina completamente renovada se conecta perfectamente con el salón, creando un espacio luminoso y aireado para relajarse y disfrutar en compañía. Equipado con un sistema que proporciona agua potable, asegurando comodidad y sostenibilidad. - 3 Dormitorios Espaciosos: Todos los dormitorios tienen espacio para camas dobles y armarios empotrados, con dos de los dormitorios con baño en suite. - Alto Potencial de Alquiler: Esta propiedad ofrece un excelente potencial para generar ingresos por alquiler, lo que la convierte en una gran oportunidad de inversión. - Acceso en Ascensor: El edificio está equipado con un ascensor, proporcionando un acceso cómodo al ático. Este ático es una oportunidad única, que combina comodidades modernas con vistas inmejorables y una ubicación central en San Pedro.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Calle

### Piscina

Habitación para la piscina

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Portero Automático