



## Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

**1.795.000 €**Referencia: R4980832 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 652m<sup>2</sup> Construido: 294m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Villa de lujo a estrenar en El Higuerón, Fuengirola Ubicación y servicios: Villa nueva con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, montañas y la costa de Fuengirola Ubicada en la prestigiosa zona de El Higuerón Acceso a servicios premium: gimnasio, spa, zonas de bienestar, restaurantes de alta gama, Beach Club y conserjería Ideal para familias: zonas verdes y parques infantiles Transporte directo a la playa Cerca del Hotel Hilton 5★ con pistas de tenis, pádel, sky bar, piscina y restaurante Aeropuerto de Málaga: 17 min Playa: 7 min Detalles de la propiedad: Dormitorios: 4 Baños: 3 + aseo de cortesía Superficie construida: 294 m<sup>2</sup> Terrazas/porches: 102,89 m<sup>2</sup> Parcela: 652 m<sup>2</sup> Orientación: Sur Vistas: Panorámicas al mar, montaña y ciudad Piscina: 3 m x 10 m Jardín terminado con sistema de riego automático, palmeras, olivo, flores y arbustos Zona chill-out con chimenea exterior Plaza de aparcamiento para 2 coches Distribución: Planta baja: Recibidor con escalera al piso superior Aseo de invitados Salón, cocina y comedor de concepto abierto con acceso directo al jardín y piscina Un dormitorio con baño en suite Primera planta: Tres dormitorios y dos baños Dormitorio principal con baño en suite y salida a gran terraza Otro dormitorio con acceso a la terraza Lavadero con lavadora y secadora.



## Características:

|   |                       |                                  |
|---|-----------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>                  | <b>Orientación</b>    | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta                        | Sur                   | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte                     |                       | A/A Preinstalado                 |
| Terraza Privada                         |                       | A/A Frio                         |
| Trastero - Almacén                      |                       | A/A Caliente                     |
| Baño En-Suite                           |                       | Chimenea                         |
| Doble acristalamiento                   |                       | Baño                             |
| 24 Horas Recepción                      |                       |                                  |
| Armarios Empotrados                     |                       |                                  |
| WiFi                                    |                       |                                  |
| Gimnasio                                |                       |                                  |
| Lavadero                                |                       |                                  |
| Barbacoa                                |                       |                                  |
| Restaurant                              |                       |                                  |
| Fibra óptica                            |                       |                                  |
| Access for people with reduced mobility |                       |                                  |
| <b>Vistas</b>                           | <b>Posición</b>       | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar                           | Urbanización          | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas                      | Cerca del Mar         |                                  |
| Vistas a Jardín                         | Cerca de Tiendas      |                                  |
| Vistas a Piscina                        | Cerca de Cuidad       |                                  |
|   | Cerca de Colegios     |                                  |
| <b>Piscina</b>                          | <b>Muebles</b>        | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada                         | Sin Amueblar          | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>                           | <b>Seguridad</b>      | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Privado                          | Recinto Cerrado       | Párking Privado                  |
|   | Seguridad de 24 horas | More Than One                    |
| <b>Servicios Públicos</b>               | <b>Categoría</b>      |                                  |
| Electricidad                            | Casas de vacaciones   |                                  |
|   | Inversion             |                                  |
|   | Lujo                  |                                  |
|   | Reventa               |                                  |
|   | Contemporáneo         |                                  |