



Adosada en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

425.000 €

Referencia: R4980661 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 217m² Terraza: 65m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Casa Adosada de 4 habitaciones en Las Brisas

Una oportunidad de comprar una casa adosada grande y generosa de tres plantas, cuatro dormitorios, tres baños y medio con vistas en primera línea de golf. Claramente muy querida y mantenida por sus actuales propietarios, esta propiedad actualizada y reformada está lista para mudarse.

La propiedad consta de un gran salón comedor de planta abierta que conduce a una terraza comedor luminosa y cálida orientada al sur y al jardín con vista al hoyo 9 de Alhaurín Golf. Junto al comedor y la sala de estar, hay una cocina grande y moderna recién instalada, con electrodomésticos Bosch, además de almacenamiento independiente y un baño en la planta baja.

El pasillo y la escalera conducen al piso superior y al sótano. En el piso superior hay tres dormitorios grandes, uno con baño en suite y un baño familiar. El dormitorio principal disfruta de una gran terraza con vistas al campo de golf y un baño en suite. Los tres dormitorios disfrutan de vistas al golf o a la montaña, y cada uno tiene un amplio armario y espacio de almacenamiento.

El nivel inferior (sótano), se utiliza actualmente como un gran salón y zona de entretenimiento con baño separado, lavadero, trastero y guardilla/bodega de vinos adicional. Esta planta podría convertirse en un gran apartamento de un dormitorio con acceso al jardín, un cuarto dormitorio, sala de cine, gimnasio, etc. o modificarse para satisfacer las necesidades de los nuevos propietarios.

El jardín se ha actualizado y ajardinado y ofrece múltiples áreas de comedor y sala de estar a las que se accede tanto desde el salón como desde el sótano. Al frente de la propiedad, hay estacionamiento fuera de la calle para un vehículo y un espacio adicional que se puede usar como una zona para comer. Los jardines requieren poco mantenimiento y dentro de las tarifas comunitarias de bajo coste se incluyen la pintura externa y el mantenimiento de los edificios.

Además, esta propiedad bien mantenida y actualizada cuenta con bajos costes de funcionamiento gracias a los paneles solares instalados y la estufa de pellets. La propiedad está bañada por la luz y nos dicen que es muy cálida en invierno y fresca en verano.

La piscina comunitaria está a pocos pasos de distancia y también disfruta de vistas en primera línea del golf. Dado el tamaño, la ubicación y las vistas en primera línea, esta es una propiedad que merece su tiempo y consideración.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Primera línea de Golf
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre