



PROYECTO RESIDENCIAL DE LUJO EN NUEVA ANDALUCIA

789.000 - 2.790.000

€

Referencia: 1062AMA Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 - 4 Construido: 117m² - 245m² Terraza: 13m² - 125m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nuevo proyecto residencial de lujo en venta en Nueva Andalucía, en el corazón de Marbella. Bienvenido a este exclusivo proyecto residencial ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. Este complejo ofrece 113 apartamentos de lujo, diseñados con una arquitectura única que reinterpreta el concepto tradicional de patio andaluz, permitiendo que la luz natural inunde cada espacio y dando un toque vanguardista a cada unidad. Principales Características del Proyecto Residencial • Variedad de apartamentos: elija entre unidades de 1, 2, 3 o 4 dormitorios, diseñadas para satisfacer diferentes necesidades de vida. • Amenidades Premium: Disfrute de una gama de amenidades de alta calidad, que incluyen una piscina al aire libre rodeada de jardines, una piscina cubierta, gimnasio, spa, moderna área de coworking y un sofisticado club social con cine. • Acabados de Alta Calidad: Materiales de primera calidad, pisos de gran formato que se extienden hasta las terrazas para una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores, y ventanales de piso a techo que inundan las habitaciones con luz natural. • Entrega: cuarto trimestre de 2027. Una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía. Ubicado en la prestigiosa Nueva Andalucía, este complejo está a poca distancia del icónico Puerto Banús y está rodeado de una amplia gama de servicios, que incluyen escuelas, tiendas, supermercados, clínicas, restaurantes y cafeterías de primer nivel. Conocida como el 'Valle del Golf', la zona alberga cinco campos de golf de renombre: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta y Dama de Noche. Esta combinación de servicios exclusivos y belleza natural convierte a Nueva Andalucía en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol. Una valiosa inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. Comprar una propiedad en este complejo residencial representa una oportunidad de inversión inmobiliaria en la Costa del Sol con alto potencial de crecimiento y rentabilidad. La creciente demanda de apartamentos de lujo en venta en Marbella, combinada con la ubicación estratégica de Nueva Andalucía, garantiza valor a largo plazo para los inversores. Además, la calidad de construcción y la amplia gama de servicios exclusivos que ofrece Isla Bela aumentan su atractivo para quienes buscan propiedades exclusivas en venta en la Costa del Sol. Vive el exclusivo estilo de vida de Marbella. Isla Bela no es sólo un lugar para vivir, sino una experiencia de estilo de vida única. Imagínese despertarse con la luz del sol entrando a través de grandes ventanales, darse un baño en la piscina rodeada de exuberantes jardines, trabajar en una moderna área de coworking y relajarse en el spa al final del día. Todo ello, a un paso de las playas doradas y de la vibrante vida social de Marbella. No pierdas la oportunidad de ser parte de esta comunidad exclusiva.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Suelo Radiante
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
24 Hour Security Service		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Posición	Piscina	Muebles
Cerca de Golf	Piscina Comunitaria	Sin Amueblar
Cerca de Puerto	Con Calefacción	
Cerca del Mar	Piscina Cubierta	
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Cocina	Jardín	Seguridad
Furnished	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Cocina Equipada	Jardín Privado	Alarma
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Párking Subterráneo	Inversion	In Progress
Párking Privado	Lujo	
More Than One	Pre-construcción	
	Nueva Promoción	
CO2 Emission Rating		
In Progress		