



VILLA EN VENTA CERCA DE LA PLAYA EN LAS CHAPAS

3.295.000 €

Referencia: 1053AMA Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 571m² Construido: 359m²





Costa del Sol, El Rosario

Lujosa Villa Cerca de la Playa en Venta en Las Chapas, Marbella Bienvenido a esta elegante villa de playa en Las Chapas, completamente renovada, que combina lujo, diseño moderno y una ubicación excepcional en la playa. Ubicada en la prestigiosa zona de Las Chapas, Marbella Este, esta propiedad representa una oportunidad única tanto para quienes buscan una residencia exclusiva como para quienes desean realizar una inversión inmobiliaria en la Costa del Sol con alta rentabilidad. Una obra maestra de elegancia y funcionalidad. Casa Rosario ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad y una impecable atención al detalle. Los interiores refinados y los grandes espacios al aire libre crean un ambiente perfecto para aquellos que desean vivir con estilo y comodidad en uno de los lugares más buscados de Marbella. Características principales de la propiedad:

- 5 amplios dormitorios, cada uno con baño privado, para garantizar privacidad y máximo confort.
- Superficie construida de más de 400 m², con amplias terrazas y jardín privado.
- Piscina climatizada y jacuzzi, para disfrutar del relax durante todo el año.
- Sistema de suelo radiante en toda la casa, para un confort óptimo en cada estación.
- Cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama.
- Mini bodega privada y sala de televisión, perfecta para entretener a amigos y familiares.
- Amplia zona exterior con comedor exterior y barbacoa, ideal para cenas bajo las estrellas.
- Balcón privado con vistas panorámicas al mar, perfecto para relajarse y disfrutar de la brisa del mar.
- Lavadero independiente y garaje privado, para máxima comodidad.

Una distribución diseñada para el máximo confort. Planta de entrada Al entrar a la villa, será recibido por una amplia y luminosa sala de estar, con grandes ventanales que conectan armoniosamente los interiores con el magnífico jardín. La cocina abierta, moderna y elegante, está perfectamente equipada para satisfacer todas las necesidades culinarias. En este nivel hay dos dormitorios con baños privados, que brindan un ambiente acogedor para los huéspedes. Planta superior El dormitorio principal es un verdadero santuario de tranquilidad, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Este espacio incluye una terraza privada con tumbonas y una zona de salón perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres. Planta baja Bajando las escaleras encontrará dos dormitorios más con acceso directo a la terraza y al jardín. Aquí también se encuentra una sala de televisión y una mini bodega, haciendo de esta planta el lugar ideal para momentos de relax y entretenimiento. Una ubicación exclusiva en Marbella Este Casa Rosario está ubicada en la reconocida Las Chapas Playa, una de las zonas más exclusivas de Marbella, caracterizada por playas doradas, servicios de alto nivel y un ambiente relajado pero sofisticado.

- A unos pasos de la playa, para disfrutar del mar todos los días.
- Cerca de exclusivos restaurantes y clubes de playa como NOSSO Beach Club y Bono Beach.
- A poca distancia de supermercados, farmacias y servicios esenciales, para un día a día sin estrés.
- Excelentes conexiones con la carretera costera A-7, que permite llegar rápidamente a Marbella centro y Puerto Banús.
- Rodeado de prestigiosos campos de golf, ideal para los amantes de este deporte.

Experimente el lujo y la comodidad Esta moderna villa frente al mar en venta en Las Chapas, Marbella, es una oportunidad única para comprar una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol. Si busca una casa que combine diseño contemporáneo, ubicación estratégica y un estilo de vida de ensueño, esta villa es la elección perfecta para usted. Contáctenos hoy para obtener más información o concertar una visita exclusiva.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Inversion
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado

Calificación energética

In Progress