



# LUSSUOSO ATTICO IN VENDITA A BUENAVISTA | LA QUINTA

1.495.000 €

Reference: 1047AMA Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 124m<sup>2</sup> Terrace: 34m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Lussuoso Attico in Vendita a Buenavista, La Quinta, Marbella: Comfort Esclusivo e Viste sul Mare

Benvenuto in un attico straordinario che ridefinisce il concetto di lusso. Situato nella prestigiosa area di Buenavista, La Quinta, questa proprietà offre un panorama mozzafiato che abbraccia il Mar Mediterraneo, le maestose montagne e i campi da golf circostanti. Un'opportunità unica per chi cerca una proprietà esclusiva in Costa del Sol e un investimento con un alto potenziale di crescita.

### Una Residenza di Lusso Unica

Questo attico è stato progettato per garantire il massimo comfort e uno stile di vita sofisticato:

- Superficie totale: Ampi spazi interni ed esterni con terrazze sfruttabili tutto l'anno.
- Camere da letto: 3 splendide camere, ognuna dotata di ampi armadi a muro e finiture di alta qualità.
- o Master suite: Un vero santuario con bagno privato e viste spettacolari.
- Cucina all'avanguardia: Dotata di elettrodomestici di alta gamma, ampio spazio e un design perfetto per la convivialità.
- Spazi abitativi: Un open space luminoso e ben progettato che unisce eleganza moderna e funzionalità.
- Arredamento incluso del prezzo

### Comfort Esclusivo e Dettagli di Pregio

L'attico è parte di un complesso residenziale privato che garantisce sicurezza e privacy:

- Strutture comuni: Piscina e giardini curati per il relax quotidiano.
- Accesso facile: Situato in una posizione strategica, vicino a ristoranti esclusivi, boutique di lusso e campi da golf rinomati come La Quinta Golf & Country Club.
- Dettagli di lusso: Riscaldamento a pavimento, aria condizionata centralizzata e ampie vetrate per godere della luce naturale.

### Perché Investire a La Quinta, Marbella?

Acquistare una proprietà in questa zona significa entrare a far parte di uno dei mercati immobiliari più ricercati della Costa del Sol.

1. Potenziale di crescita: La Quinta continua a essere un'area in espansione, attirando acquirenti internazionali grazie alla sua posizione privilegiata e ai servizi di alta qualità.
2. Alta redditività: La domanda di affitti di lusso nella zona garantisce un ritorno interessante sull'investimento.
3. Valore a lungo termine: La vicinanza a Marbella, Puerto Banús e le spiagge più belle della regione rende questa proprietà un'opzione senza pari per chi cerca valore duraturo.

### Un Lifestyle Esclusivo

Vivere a Buenavista, La Quinta, significa godere di una combinazione unica di natura, tranquillità e accesso a servizi di alto livello:

- Golf e sport: A pochi passi dai migliori campi da golf della regione.
- Shopping e ristorazione: Boutique di lusso e ristoranti rinomati si trovano a breve distanza.
- Posizione strategica: L'aeroporto di Málaga è a soli 45 minuti, mentre Marbella e Puerto Banús si trovano a pochi minuti di auto.

Non perdere l'occasione di vivere in questo lussuoso attico vista mare a Marbella. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per scoprire come questa proprietà possa diventare il tuo prossimo investimento di successo o il tuo rifugio ideale in Costa del Sol.



---

Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Ascensore  
Terrazza privata  
Ripostiglio  
Pavimenti in marmo  
Doppio vetro  
Sicurezza 24H  
Domotica

### Viste

Mare  
Panoramica  
Golf

### Piscina

Condominiale

### Giardino

Condominiale

### Valutazione energetica

In Progress

### Orientamento

Verso est  
Verso sud

### Collocamento

Vicino al golf  
Vicino al mare  
Vicino ai negozi  
Vicino alla città  
Vicino alle scuole

### Mobilia

Completamente arredato

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Persiane elettriche

### Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

### Climate Control

Aria condizionata  
Camino  
Riscaldamento a pavimento nei bagni

### Condizione

Eccellente  
Recentemente rinnovato

### Cucina

Furnished  
Completamente arredata

### Parcheggio

Sotterraneo  
Privato  
Più di uno