



# Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

750.000 €

Referencia: R4976812    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 377m<sup>2</sup>    Construido: 230m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Descubre el encanto del estilo andaluz en esta impresionante casa independiente en "Bellavista II", Marbella. Con una parcela de 377 m<sup>2</sup>, esta joya arquitectónica está diseñada para maximizar la comodidad y el espacio, ofreciendo un hogar único lleno de personalidad. Distribución perfecta en tres plantas: - Planta semisótano: Un acogedor salón-comedor, cocina funcional, lavadero, aseo, dormitorio y un encantador patio hacen de esta planta un espacio versátil para tus necesidades. - Planta principal: Da la bienvenida con un luminoso vestíbulo que conecta con el salón-comedor, donde una elegante chimenea aporta calidez y carácter. La cocina moderna y funcional, junto con el lavadero y el acceso directo al jardín privado, completan esta planta ideal para el día a día. - Planta superior: Dos amplios dormitorios con vestidor y baños completos ofrecen un oasis de descanso. Desde las terrazas privadas podrás disfrutar de unas vistas inigualables, perfectas para relajarte. - Zona exterior: El jardín privado es un lugar idílico que combina zonas verdes, una piscina de 18,5 m<sup>2</sup> y espacio suficiente para disfrutar del clima mediterráneo. Con un total de 230 m<sup>2</sup> construidos y 196 m<sup>2</sup> útiles, la vivienda incluye detalles únicos como techos altos, armarios empotrados, plaza de garaje y trastero. Ubicada en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, esta casa te permite vivir cerca de las comodidades de Marbella sin renunciar a la paz y la privacidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Solario

### Posición

Urbanización

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado