



Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

995.000 €Referencia: R4976140 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 224m²



Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Exclusiva Villa en Venta en Triana, Sotogrande Alto – Elegancia y Confort en un Entorno Privilegiado

Descubre esta magnífica villa de una sola planta ubicada en la prestigiosa zona de Triana, Sotogrande Alto. Con una parcela de 1.062 m² y una construcción de 247 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y un diseño sofisticado, ideal para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol.

???? Características principales:

- ✓ 5 dormitorios amplios, perfectos para familias o quienes disfrutan de recibir invitados.
- ✓ 4 baños completos, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad.
- ✓ Jardín privado, un oasis de tranquilidad para disfrutar del aire libre.
- ✓ Piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días soleados.
- ✓ Cochera con capacidad para 2 vehículos, asegurando comodidad y seguridad.
- ✓ Orientación sur, que garantiza luminosidad durante todo el día.

???? Ubicación privilegiada:

Situada en Sotogrande Alto, una de las zonas más exclusivas de la región, esta villa ofrece un entorno tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y campos de golf de prestigio. Además, está cerca de servicios esenciales, colegios internacionales y puertos deportivos.

???? Precio de venta: 995.000 €

???? Gastos:

Comunidad: 342 €/mes

IBI: 1.785 €/año

Basura: 321 €/año

No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las mejores zonas de Sotogrande. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Privada

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Sur

Oeste

Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada