



## Dúplex en venta en El Paraíso, Estepona

495.000 €

Referencia: R4973782    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol, El Paraiso

Dúplex de 2 dormitorios renovado con vistas al mar en Estepona, que ofrece una combinación perfecta de comodidades modernas y confort, ideal para quienes buscan un hogar elegante y tranquilo.

Con una superficie de 84 m<sup>2</sup> más 38m<sup>2</sup> de terraza y balcón, el apartamento está amueblado con esmero y cuenta con una cocina de concepto abierto, baños renovados y una amplia zona de estar.

La propiedad ha pasado por importantes renovaciones, incluyendo una nueva instalación eléctrica (2022), aire acondicionado nuevo y elegantes puertas de cristal en la terraza instaladas tanto en el salón como en los dormitorios, tanto en la planta baja como en la planta superior, lo que permite mucha luz natural y acceso directo a la amplia terraza.

Una de las características destacadas de esta propiedad son sus impresionantes vistas al mar, que ofrecen un panorama impresionante de la costa mediterránea. La gran terraza es perfecta para comer al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas mientras se disfruta de la fresca brisa marina.

El apartamento está equipado con electrodomésticos de alta gama en la cocina.

Ubicado en un vecindario suburbano y familiar, el apartamento está a solo 1 km de un supermercado, 2 km de restaurantes y 3 km de la playa. También está convenientemente ubicado a 4 km de la ciudad de San Pedro Alcántara, 9 km de Puerto Banús y 15 km de la ciudad de Marbella, lo que ofrece fácil acceso a las atracciones locales y comodidades.

El apartamento incluye aire acondicionado, calefacción central, piscina comunitaria y una plaza de aparcamiento privada. También cuenta con Wi-Fi, televisión por satélite y electrodomésticos modernos para una experiencia de vida sin preocupaciones.





## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas