



Apartamento Planta Baja en venta en Cabopino, Marbella

795.000 €

Referencia: R4973809 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 206m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Cabopino

Descubra este lujoso apartamento dúplex con orientación suroeste ubicado en el prestigioso barrio de Artola Alta en Cabopino, Marbella. Situada a solo 15 minutos a pie de la playa y del vibrante puerto deportivo, esta propiedad ofrece fácil acceso a una variedad de bares y restaurantes, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivienda permanente como para retiros vacacionales.

Aspectos destacados de la propiedad

- **Servicios del complejo de lujo moderno:** los residentes disfrutan de acceso a un gimnasio completamente equipado, una gran piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada, una piscina para niños y un área de juegos dedicada para niños.
- **Espacios de estar espaciosos:** este dúplex cuenta con tres dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite. La cocina moderna da a una sala de estar amplia y luminosa con ventanas de piso a techo que se abren a una gran terraza cubierta, perfecta para disfrutar de las puestas de sol y cenar al aire libre. Se puede acceder a la terraza tanto desde la sala de estar como desde el dormitorio principal.
- **Retiros al aire libre:** el segundo dormitorio se abre a un "jardín secreto" privado, ideal para tomar el sol o organizar barbacoas.
- **Comodidad en el nivel inferior:** el piso inferior cuenta con un tercer dormitorio de tamaño generoso con su propio baño completo y una segunda sala de estar/comedor amplia llena de luz natural. Las características adicionales incluyen un amplio espacio de almacenamiento y un área de lavandería secundaria.

Características de lujo

- **Tecnología de hogar inteligente:** un sistema domótico permite el control remoto de la iluminación, las persianas eléctricas y la configuración del clima, lo que garantiza la comodidad a su alcance.
- **Eficiencia energética:** el apartamento está equipado con un sistema de bomba de calor de bajo consumo para calefacción y refrigeración. Dos baños también cuentan con calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante los meses más fríos.
- **Estacionamiento:** la propiedad incluye dos espacios de estacionamiento, uno cubierto y otro descubierta.

Ubicación privilegiada

Con vistas a los exuberantes fairways del campo de golf de Cabopino, este apartamento ofrece serenas vistas verdes y proximidad a las principales atracciones de Marbella. Artola Alta es famosa por su ambiente tranquilo, belleza natural y fácil acceso a playas, campos de golf y comodidades urbanas.

Este moderno dúplex de lujo es una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de la vida en Marbella. Ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones, esta propiedad combina elegancia, comodidad y conveniencia. ¡Programa su visita hoy!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Primera línea de Golf
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Sin Amueblar
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One